

平成 26 年 6 月 3 日

報道各位

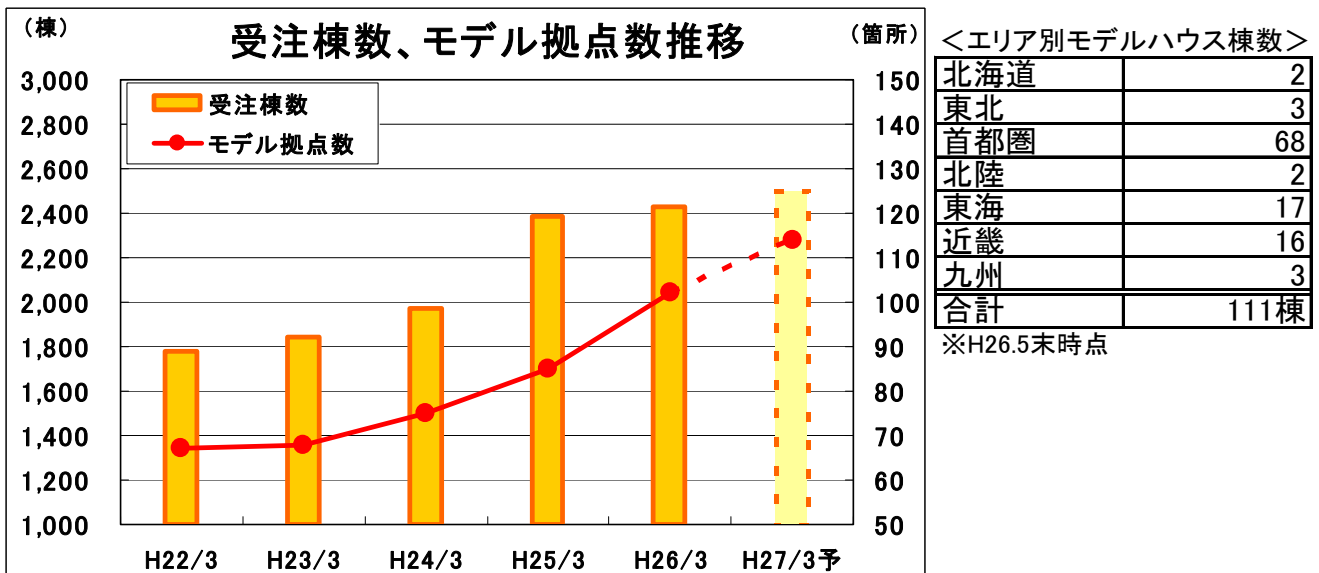
住友不動産株式会社

**注文住宅事業 年間受注 3,000 棟に向けた拡販体制の構築を更に加速**  
**「全国モデルハウス 続々開設！」**  
**平成 26 年 4 月 26 日～5 月 31 日の約 1 ヶ月間に 11 ヶ所**

住友不動産株式会社（本社：新宿区西新宿 2-4-1、代表取締役社長：仁島浩順）は、注文住宅事業本部において、木造ツーバイフォー工法による注文住宅の請負事業を手掛けておりますが（平成 26 年 3 月期実績 受注：2,430 棟、計上：2,376 棟、売上：693 億円）、昨年度からスタートした第六次中期経営計画の期間中に年間受注 3,000 棟体制を目指し、営業力と商品力の強化を進めております。

営業拠点となるモデルハウスを昨年度はグッドデザイン賞を受賞した「J・アーバン」シリーズを中心に、全国で 17 ヶ所出展しておりますが、今年度も平成 26 年 4 月 26 日から 5 月 31 日までの約 1 ヶ月の間に、全国で 11 ヶ所開設いたしましたので、お知らせいたします。

商品力強化の一環として、昨年度は提案型モデルハウスを 2 タイプ発表しておりますが、今年度は都市型 3 階建て商品「J・アーバンⅢ(スリー)」をリニューアルし、東京赤羽と加平に新型モデルハウスを開設しています。弊社は年間受注 3,000 棟に向けた拡販体制の構築を更に加速すべく、引続きモデルハウスの新規出展や新商品の開発を進めるなど、事業基盤の拡充に注力してまいります。



【H26/4/26～H26/5/31 新設モデルハウス一覧】

	エリア	モデル名	開設展示場	オープン日
1	東京	赤羽モデルハウス	赤羽ハウジングステージ	平成26年4月29日
2	東京	加平モデルハウス	環七・加平ハウジングギャラリー	平成26年5月31日
3	神奈川	川崎モデルハウス	川崎住宅公園	平成26年4月26日
4	神奈川	厚木モデルハウス	厚木住宅公園	平成26年4月26日
5	千葉	柏の葉モデルハウス	住まいるパーク柏の葉	平成26年4月26日
6	埼玉	熊谷モデルハウス	熊谷ハウジングステージ	平成26年4月26日
7	埼玉	大宮北モデルハウス	大宮北ハウジングステージ	平成26年4月26日
8	栃木	宇都宮モデルハウス	TBSハウジング宇都宮インターパーク会場	平成26年4月26日
9	兵庫	西宮モデルハウス	総合住宅展示場西宮北口ハウジングギャラリー	平成26年4月26日
10	三重	四日市モデルハウス	中日新聞四日市ハウジングセンター	平成26年4月26日
11	愛知	大府モデルハウス	中京テレビハウジングプラザ大府	平成26年4月26日

## <ご参考>

### ◆ 主な商品ラインナップ (モデルハウス)



<J・レジデンス>2013年グッドデザイン賞受賞

<写真：東京・瀬田モデルハウス>

モダンな「J・アーバン」シリーズとは一線を画し、幅広い世代を対象にした「スタンダード」を目指した商品。建物角に設けたバルコニーとシャープで深い軒が印象的な、木の温もりが感じられる外観デザインです。



<J・スカイ>

<写真：愛知・一宮モデルハウス>

力強く安定感のある下層に、シンプルな平屋をふわりと置いたようなシルエット。緩やかな勾配の切妻屋根と開放感を演出するガラススクリーンが特徴の“美しい浮遊感”を表現した住まいです。



<J・アーバン>2003年グッドデザイン賞受賞

<写真：兵庫・加古川モデルハウス>

「外」に閉じ、「内」に開くをコンセプトに大きな開放感をもたらし、プライバシーにも配慮したプライベートパティオを住まいの中央に設置。ガラスマリオンやFIX小窓が個性を主張する都市型住宅です。



<J・アーバンⅢ(スリー)>

<写真：東京・赤羽モデルハウス>

「J・アーバン」のフォルムをベースにした都市型3階建て2世帯住宅です。親世帯と子世帯の動線は、パティオや吹抜を介して水平にも垂直にも形成されており、お互いが生活の息吹を感じながらも、程よい距離感を保った独立性を実現しています。

<本件に関する報道関係者からの問い合わせ先>

広報課 住友 TEL：03-3346-1042

<本件に関するお客様からのお問い合わせ>

注文住宅事業本部

受付時間／平日 午前9時～午後6時（年末年始除く）

フリーダイヤル 0120-204-186

「住友不動産の注文住宅」<http://www.j-urban.jp/>