

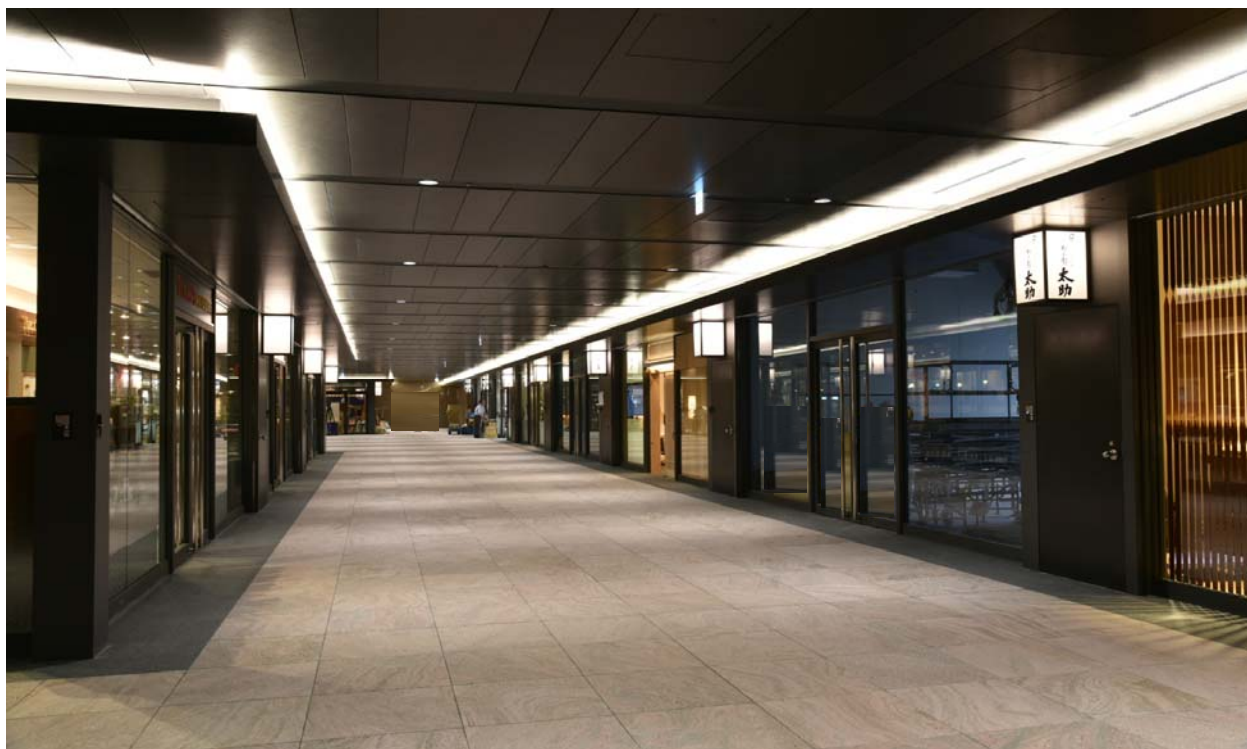
報道各位

平成27年6月25日
住友不動産株式会社

—日本橋から食が“新化”する！— 日本橋交差点角、駅直結の新ランドマーク 「東京日本橋タワー」飲食店舗ゾーン開設

住友不動産株式会社（本社：東京都新宿区西新宿2-4-1、代表取締役社長：仁島浩順）は、交通の要衝である日本橋交差点角に、大同生命保険株式会社をはじめ、複数の共同事業者と開発を進めている大規模複合開発「日本橋二丁目地区北地区」計画の中核、「東京日本橋タワー」の地下1階へ配置した「飲食店舗ゾーン」を6月29日（月）にオープンしますのでお知らせします。

“東京日本橋タワー”飲食店舗ゾーン”は、ビルで働く人から街に訪れる人まで、日本橋らしい品格のある和食、本格的な異国料理、和の要素を採り入れたカフェなどが楽しめる店舗を配置し、伝統を継承しつつ、そこに新たなエッセンスを融合させた“新化”した“食のスタイル”を発信してまいります。



<飲食店舗ゾーン写真>

<「東京日本橋タワー」ならびに店舗ゾーンに関する報道関係者からのお問合せ先>

住友不動産株式会社 広報課 担当：住友 TEL：03-3346-1042

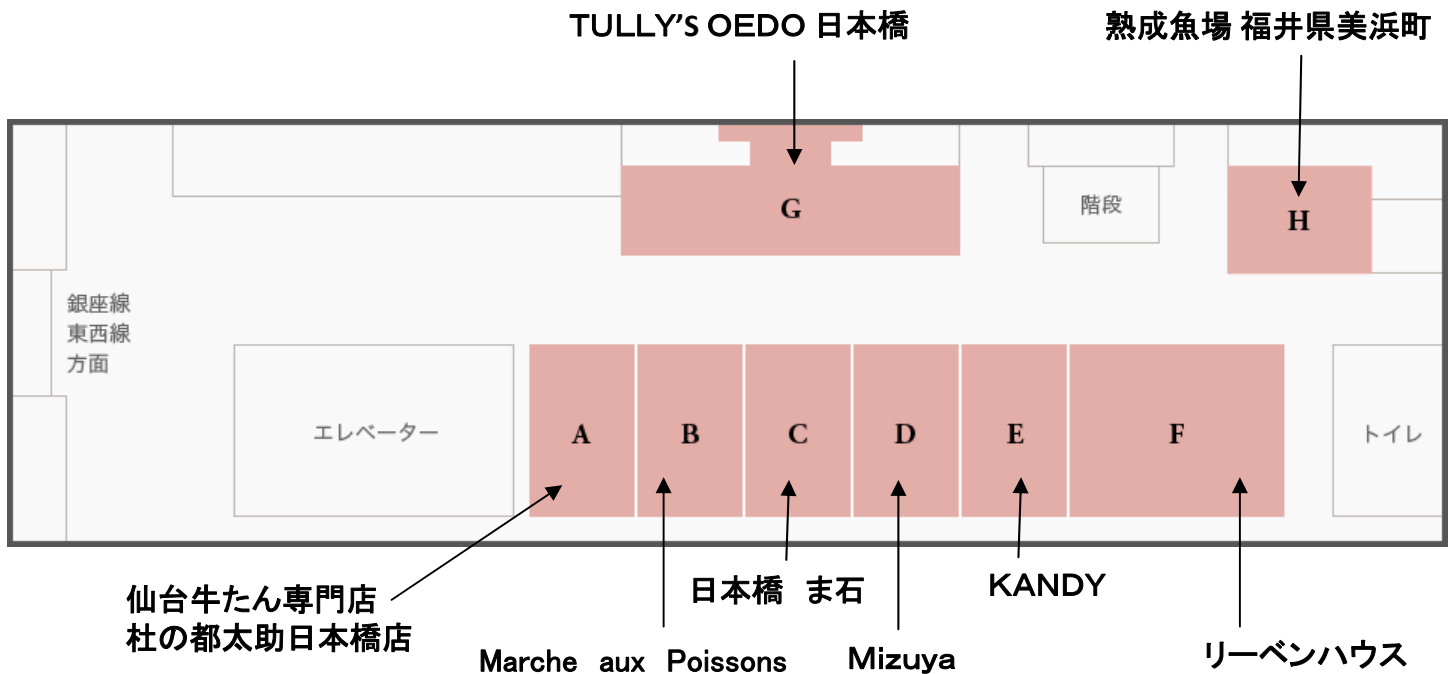
<各店舗に関するお問合せ>

店舗毎紹介ページに記載している問合せ先へご連絡ください。

◆「東京日本橋タワー」飲食店舗ゾーン フロアマップ

位置	店舗名(五十音順)	ジャンル	運営会社
A	仙台牛たん焼専門店 <small>もりのみやこたすけ</small> 社の都太助日本橋店	牛たん	株式会社ヤガイ
B	マルシェ・オ・ポワゾン Marche aux Poissons※	フレンチシーフードバル	株式会社ダイヤモンドダイニング
C	日本橋 <small>まいし</small> ま石	江戸前寿司	株式会社 <small>いたどり</small> 虎杖東京
D	<small>みずや</small> Mizuya ※	日本酒バー	
E	キャンディ KANDY	スリランカ料理	VK Holdings 株式会社
F	リーベンハウス	コンビニ	泉レストラン株式会社
G	<small>おえど</small> TULLY'S OEDO 日本橋	カフェ	タリーズコーヒージャパン株式会社
H	<small>じゅくせいぎよば</small> 熟成魚場 福井県美浜町	居酒屋	株式会社 fun function

※2015年8月以降OPEN予定



店舗別紹介

KANDY(キャンディ)

日本初

日本初出店。
元アブダビヒルトンホテル(UAE6スターホテル)シェフ
らが作るカレー料理(鶏・魚・玉子・野菜等)をはじめ、
最高級の紅茶、希少なお酒アラックや代表的ビールの
ライオンなど、スリランカの真の食を昼夜ご提供します。

ジャンル:スリランカ料理
出店企業:VK Holdings株式会社
店舗TEL:03-6262-1407
営業時間:平日11:00~22:00/L.O.21:00
 土日11:00~21:30/L.O.21:00
 年中無休※ビル休館日除く
問合せ先:044-210-1617 担当:遠藤



日本橋 ま石(まいし)

エリア初

こだわりのネタによる本格江戸前寿司を、洗練された
空間でご提供。
築地や全国各地から直送される新鮮な「魚介類」と大
地の恵みに育まれた「旬の野菜」が、日本橋の地で華
麗に饗宴します。
また、天ぷらをはじめ、和食の基本「だし」にこだわった
茶碗蒸しや煮炊き物もご堪能いただくことができ、従来
の格式にこだわらない、日本橋の「新しい味」をお楽し
みください。

ジャンル:江戸前寿司
出店企業:株式会社 虎杖 東京
店舗TEL:03-6214-2445
営業時間:11:00~15:00/L.O.14:00
 17:00~23:00/L.O.22:00
 年中無休※ビル休館日除く
問合せ先:03-6362-9428 担当:齋藤



握りイメージ写真



生うにの塩水仕立て

店舗別紹介

仙台牛たん焼専門店 杜の都太助日本橋店

エリア復活

牛たん焼は仙台が発祥の地とされ、今や仙台の代表的な「名物」のひとつとなっています。
(故)佐野啓四郎氏が、昭和23年、仙台市中心部に専門店を開き、全国にその味を広めた仙台の牛たん焼は、塩と胡椒で味付けをして低温熟成作業を施すため、焼き肉店の「たん塩」とは、基本的に異なります。また、味にこだわり、一枚一枚手切りして、強火でさっと焼きあげてお出します。「十四代 本丸 秘伝玉返し」(山形)など、選りすぐりの地酒と共に、本格的な牛たん料理を、東京でご堪能いただくことができます。

当店は、この地で多くのお客様にご愛顧いただきながら、平成13年から平成25年まで営業しておりましたが、開発に伴い一時閉店し、今般新たな装いにて再び開店いたします。

ジャンル:牛たん

出店企業:株式会社ヤガイ

店舗TEL:03-6214-3620

営業時間:11:00~22:00/L.O.21:30

年中無休※ビル休館日除く

問合せ先:023-643-9094 担当:西野目



牛たん焼(塩)とろろセット

熟成魚場(じゅくせいぎよば)福井県美浜町

公認アンテナショップ

「ご当地酒場」シリーズがいよいよ日本橋に登場！
福井県美浜町公認のアンテナショップ飲食店。美浜町の新鮮な海鮮と美浜町の文化である“魚の熟成”ということにとことんこだわりました。
鯖を糠で熟成した“へしこ”、塩蔵熟成の塩ぶりなど、福井県美浜町でつくった酒、「早瀬浦」といっしょに、ぜひお楽しみください。

ジャンル:海鮮居酒屋

出店企業:株式会社funfunction(ファンファンクション)

店舗TEL:03-3527-9696

営業時間:11:00~15:00/L.O.14:30

16:00~23:30/L.O.23:00

年中無休※ビル休館日除く

問合せ先:03-5651-1704 担当:浅野



店舗別紹介

タリーズコーヒーOEDO日本橋

限定メニュー

お江戸日本橋文化とタリーズコーヒーを融合した、new style な空間。
抹茶ドリンクや店舗限定の和スイーツなどお楽しみください。ドリンクやスイーツの商品だけではなく、店舗の外装や店内のついでなどにも江戸風の模様を施して、和のテイストを演出しました。

ジャンル: カフェ

出店企業: タリーズコーヒージャパン株式会社

店舗TEL: 03-6262-1305

営業時間: 平日7:00~21:00

土日8:00~20:00

年中無休※ビル休館日除く

問合せ先: 03-3268-8305 担当: 山口



リーベンハウス日本橋店

限定メニュー

キャッチコピーは“いいね！ベーカリー！リーベンハウス！”

日本橋店オリジナルのハンバーガー(季節ごとにリニューアル展開予定)を始めとした、季節に応じた焼き立てパンをご提供いたします。

墨色や朱色を基調とした、高級感あふれる「和」のテイストの店内で、ゆったりとお買い物をしていただけます。

ジャンル: コンビニエンスストア

出店企業: 泉レストラン株式会社

店舗TEL: 03-6262-1535

営業時間: 平日7:00~23:00

土日祝8:00~19:00 年中無休※ビル休館日除く

問合せ先: 03-6262-1535 担当: 福田



参 考:東京日本橋タワーについて

日本橋交差点角、駅直結の新ランドマーク

日本橋エリアのさらなる活性化と防災機能拡充の一翼を担い、
東京の国際的地位向上、都市再生への貢献を図るビッグプロジェクト

交通の要衝、日本橋交差点角というシンボリックな立地に、エリアの新たなランドマークとして誕生した「東京日本橋タワー」は、地下鉄「日本橋」駅直結、「東京」駅八重洲北口徒歩6分という優れた交通利便性を誇るとともに、地震時の揺れを軽減する免震構造や停電リスクを回避する非常用発電機など、BCP(事業継続計画)対応を強化した最先端のスペックを備えており、災害時には「日本橋」駅前の地域防災拠点としても機能します。



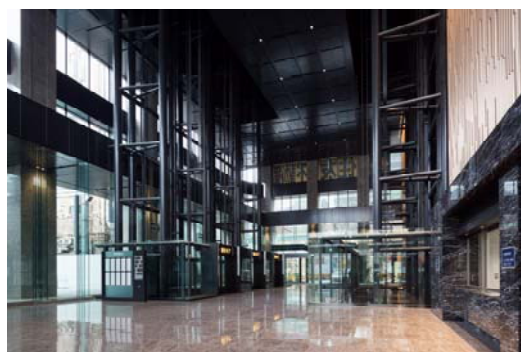
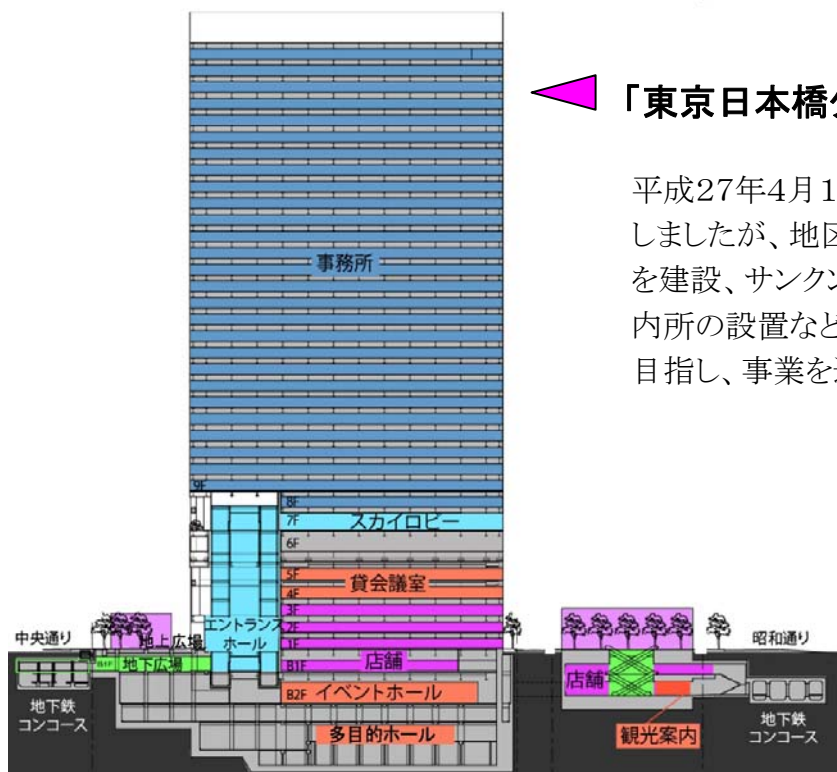
<「東京日本橋タワー」と周辺エリア>

≪「東京日本橋タワー」の特徴≫

- ・都市再生特別地区「日本橋二丁目地区北地区」計画の中核を成す地上35階建て、高さ180mの超高層タワー
- ・駅直結の「日本橋」駅をはじめ、3駅20路線利用可能な圧倒的なアクセス利便性
- ・事務所、店舗、多目的ホール、貸会議室で構成される延床面積約13万8千㎡の大規模複合開発
- ・免震と制振を組み合わせた地震時にも安心なハイブリッド構造
- ・主用途となるオフィスの基準階は面積約820坪の整形無柱空間
- ・万が一の停電時もオイルタンクに貯蔵された重油、中圧ガスで発電供給可能など強化されたBCP対応機能
- ・国際会議の対応も踏まえ同時通訳設備を備えたエリア最大級となる約1,300㎡の多目的ホール、ホールフロアと直結エレベーターで繋がった、併用利便の良い全23室の貸会議室を併設

◀ 「東京日本橋タワー」

平成27年4月1日に中核となる東京日本橋タワーが竣工しましたが、地区計画としては、引続き低層の商業施設棟を建設、サンクンガーデンの整備、多言語対応の観光案内所の設置などを予定しており、平成29年の全体竣工を目指し、事業を進めています。



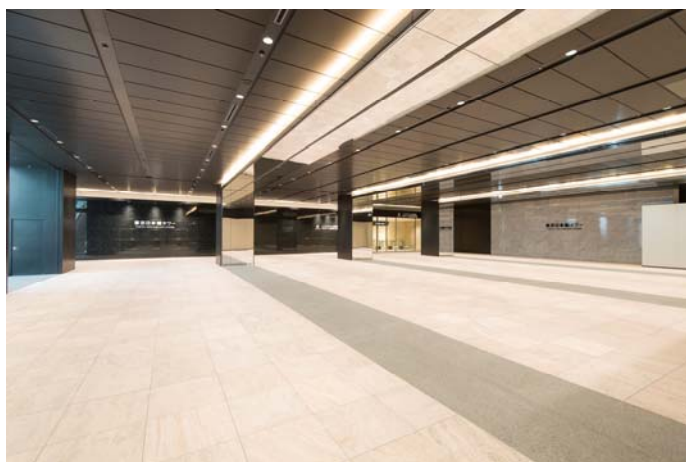
◀エントランスホール>



◀B1F シャトルエレベーターホール>



◀7F スカイロビー>



◀B1F 地下広場>



◀B2F 多目的ホール>



<「東京日本橋タワー」外観>



【アクセスマップ】

- ・東京メトロ銀座線・東西線、
都営地下鉄浅草線「日本橋」駅直結
- ・東京メトロ銀座線・半蔵門線
「三越前」駅B6出口 徒歩3分
- ・JR「東京」駅八重洲北口徒歩6分

◆ 事業概要

【所在地】東京都中央区日本橋二丁目7番-1(A街区)

【地域地区】商業地域／防火地域 日本橋・東京駅前地区地区計画

【敷地面積】8,769.22 m²(約2,650 坪)A、B 街区合計

【区域面積】約2.2ha

【延床面積】約138,000 m²(約42,000 坪)A、B 街区合計

【計画容積】1,400%

【設計】株式会社日建設計

【施工】株式会社大林組

【主要用途】事務所、店舗、多目的ホール、貸会議室

【竣工】超高層棟：平成27年4月1日／全体竣工：平成29年予定

「東京日本橋タワー」ホームページ

<http://office.sumitomo-rd.co.jp/nihombashi/index.html>