



都営三田線「芝公園」駅直上、「住友芝公園ビル」内 利用目的に応じて選べる 5 タイプの貸会議室

『ベルサール芝公園』6 月 28 日(金)オープン!

多目的ホールや貸会議室などの管理運営を手掛けている住友不動産ベルサール株式会社（本社：新宿区西新宿 2-6-1、取締役社長：佐藤 泰正）は、都営地下鉄三田線「芝公園」駅直上の「住友芝公園ビル」内に貸会議室「ベルサール芝公園」を平成 25 年 6 月 28 日（金）にオープンすることといたしましたのでお知らせします。

住友不動産ベルサール株式会社は、東京都心で 21 施設 27 会場（多目的ホール：16 会場、貸会議室：11 会場）を管理運営しており、一社単独で手掛ける施設数と床面積は業界トップクラスを誇ります。今回オープンする「ベルサール芝公園」を、12 ヶ所目の貸会議室として、弊社のオフィスビルが多数集積する都内有数のビジネスエリア「浜松町・田町エリア」に新たに設けることで更なる業容の拡大を目指します。なお、今年度はさらに「ベルサール御成門駅前」、「ベルサール神保町アネックス」の多目的ホール 2 施設の開業を予定しています。

◆「ベルサール芝公園」の主な特徴

- ① 「芝公園」駅直上、日比谷通り「芝園橋交差点」に面した視認性の高いビル
- ② 面積 65 ㎡～190 ㎡、利用目的に応じて選べる 5 タイプの会議室をご用意
- ③ 基本使用料金 3 時間 21,000 円からのリーズナブルな料金設定（税込：65 ㎡の部屋を 18-21 時利用の場合）
- ④ 「芝公園」駅を含め、6 駅 5 路線が利用可能な交通便利性に優れた立地
- ⑤ 車寄せがあり、VIP などの接遇に適している
- ⑥ 全室窓に面した開放感のある空間



<Room1 140 ㎡(42 坪)>



<住友芝公園ビル>

都営三田線
「芝公園」駅 A1 出口



<現地周辺案内図>

■「ベルサール芝公園」の概要

「ベルサール芝公園」では、テーブル、イスをあらかじめスクール形式にセットしておりますが、利用者自らがシアター形式など、目的に応じてセッティングを変更した場合、使用後に元のスクール形式に戻していただくことで、リーズナブルな料金を実現しました。また、会議に必要な置型スクリーンや簡易マイクセット、再生デッキなどの映像・音響関係の設備をはじめ、ホワイトボードやハンガーラック、傘たてなどの什器・備品も無料をご利用頂けます。これまでの貸会議室では、商品説明会や各種セミナーなど、社外向けのイベントが中心でしたが、今回、3時間 21,000円※からというリーズナブルな使用料金を設定したことで、企業の社内研修や社内会議などのニーズにも広くお応えしてまいります。

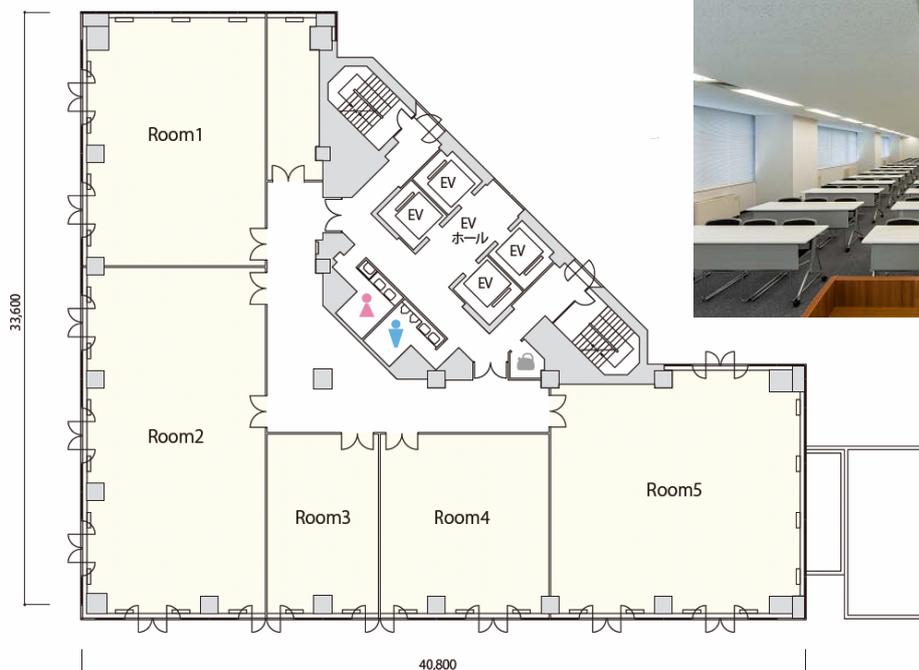
※税込：面積 65㎡の ROOM3 を 18-21 時利用の場合

【ベルサール芝公園 貸室一覧】

会場名	面積		収容人数					使用料金例(税込)	
	(㎡)	(坪)	スクール(席)	シアター(席)	口の字(席)	島型(席/島)	立食(人)	18時-21時 3時間(※)	9時-17時 8時間(※)
ROOM1	140	42	81	132	48	72/12	70	46,200	128,100
ROOM2	190	57	117	192	66	108/18	100	63,000	173,250
ROOM3	65	19	30	70	30	30/5	30	21,000	59,850
ROOM4	95	28	60	98	42	48/8	50	31,500	87,150
ROOM5	180	54	123	204	60	102/17	90	59,850	162,750

※:時間帯により料金は異なります。

<ベルサール芝公園 平面図>



<スクール形式イメージ>



【所在地】 東京都港区芝 2-7-17 「住友芝公園ビル」2階

【交通】 都営三田線「芝公園」駅直上／都営浅草線・三田線「三田」駅より徒歩5分
都営大江戸線「赤羽橋」駅より徒歩6分／JR線「田町」駅より徒歩10分
JR線・東京モノレール「浜松町」駅より徒歩11分／
都営浅草線・大江戸線「大門」駅より徒歩11分

本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先

住友不動産株式会社 広報課 担当：住友 TEL/03-3346-1042

本件に関するお客様からのお問い合わせ先

住友不動産ベルサール株式会社 予約センター TEL/03-3346-1396

ホームページ <http://www.bellesalle.co.jp/>

<ご参考>

多目的ホール・貸会議室「ベルサール」施設一覧

施設名	ホール	会議室	所在地	多目的ホール		貸会議室		面積計 (坪)
				ホール数	面積(坪)	室数	面積(坪)	
1 新宿住友ホール・スカイルーム	●	●	新宿区	1	95	8	254	349
2 泉ガーデンギャラリー	●		港区	1	267	-	-	267
3 泉ガーデンコンファレンスセンター		●	港区	-	-	7	184	184
4 ベルサール西新宿	●	●	新宿区	1	140	6	357	497
5 新宿オークタワー会議室		●	新宿区	-	-	1	57	57
6 ベルサール神田	●	●	千代田区	1	177	6	197	374
7 ベルサール九段	●	●	千代田区	1	150	4	152	302
8 ベルサール三田		●	港区	-	-	3	127	127
9 ベルサール原宿	●		渋谷区	1	232	-	-	232
10 ベルサール神保町		●	千代田区	-	-	9	240	240
11 ベルサール八重洲		●	中央区	-	-	14	428	428
12 ベルサール飯田橋駅前	●	●	千代田区	1	175	3	68	243
13 ベルサール六本木	●		港区	2	310	-	-	310
14 ベルサール秋葉原	●		千代田区	3	591	-	-	591
15 ベルサール汐留	●		中央区	3	825	-	-	825
16 ベルサール新宿セントラルパーク	●		新宿区	1	302	-	-	302
17 ベルサール飯田橋ファースト	●		文京区	1	268	-	-	268
18 ベルサール渋谷ファースト	●		渋谷区	2	784	-	-	784
19 ベルサール半蔵門	●		千代田区	1	263	-	-	263
20 ベルサール新宿グランド・コンファレンスセンター	●	●	新宿区	1	446	13	485	931
21 ベルサール渋谷ガーデン	●		渋谷区	3	1,127	-	-	1,127

合計 16 11

平成25年6月27日現在

22	ベルサール芝公園 NEW		●	港区	-	-	5	202	202
----	--------------	--	---	----	---	---	---	-----	-----

【今後の開設予定施設】

23	ベルサール神保町アネックス 平成26年1月予定	●		千代田区	1	135	-	-	135
24	ベルサール御成門駅前 平成26年2月予定	●		港区	1	118	-	-	118

<今後の開設予定施設 概要>

◆「ベルサール神保町アネックス」

所在：東京都千代田区神田神保町2丁目

開設：平成26年1月予定

面積：ホール135坪

交通：地下鉄半蔵門線・新宿線・三田線「神保町」駅より徒歩2分

地下鉄東西線・半蔵門線・新宿線「九段下」駅より徒歩5分

JR線「水道橋」駅西口より徒歩7分

JR線、地下鉄有楽町線・南北線・大江戸線「飯田橋」駅より徒歩12分



◆「ベルサール御成門駅前」

所在：東京都港区新橋6丁目

開設：平成26年2月予定

面積：ホール118坪

交通：地下鉄三田線「御成門」駅より徒歩1分

地下鉄大江戸線・浅草線「大門」駅より徒歩10分

JR線「新橋」駅烏森口より徒歩12分

