

平成 16 年 3 月 17 日

各 位

会 社 名 住 友 不 動 産 株 式 会 社
代表者の役職名 代表取締役社長 高 島 準 司
(コード番号 8830 東証・大証各第1部)
問い合わせ先 取締役広報部長 宮 下 智
TEL 03-3346-1042

第三者割当増資の結果に関するお知らせ

平成 16 年 2 月 23 日開催の当社取締役会において決議いたしました第三者割当による新株式発行に関し、当社より当社普通株式 9,000,000 株を上限として大和証券エスエムピーシー株式会社が付与した新発行株式の割当を受ける権利(グリーンシユーオプション)につきまして、大和証券エスエムピーシー株式会社からその全部につき権利行使を行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 第三者割当増資による新株式発行

(1) 発行新株式数	9,000,000 株 (発行予定株式数 9,000,000 株)
(2) 発行価額の総額	9,383,400,000 円 (1株につき 1,042.60 円)
(3) 資本組入額の総額	4,698,000,000 円 (1株につき 522 円)

2. 今回の第三者割当増資による発行済株式総数の推移

(1) 現在の発行済株式総数	467,085,978 株	(平成 16 年 3 月 17 日現在)
(2) 第三者割当増資による増加株式数	9,000,000 株	
(3) 第三者割当増資後発行済株式総数	476,085,978 株	

3. 第三者割当増資による調達資金の用途

今回の増資による手取概算額 9,329.4 百万円については、公募増資による手取概算額 62,189 百万円と合わせて、不動産開発投資に充当する予定であります。

以 上