

2026年10月30日

報道関係 各位

住友不動産株式会社

新宿から企業共創を発信、2,700名規模のビジネスマッチングイベント 「住友不動産ベンチャーサミット2026」を開催

IGNITION STAGE 株式会社Kikuvu 優勝
EXPANSION STAGE 株式会社あかり保証 優勝

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:仁島 浩順)は、2026年10月27日(火)に、新宿住友ビル三角広場において、2,700名規模の巨大ビジネスマッチングイベント「住友不動産ベンチャーサミット2026」(以下、本サミット)を開催いたしましたのでお知らせいたします。

<IGNITION STAGE 優勝企業>



株式会社Kikuvu

「質問設計から実施・構造化までを自動化する
AIヒアリングエージェント」について発表

<EXPANSION STAGE 優勝企業>



株式会社あかり保証

「介護・医療に精通した専門家集団による
身元保証サービス」について発表

本サミットは今年で4回目の開催となるスタートアップ企業(以下、SU企業)を中心としたビジネスマッチングイベントであり、今年は約2,700名(事業会社:約1,040名、スタートアップ約840名、金融機関・ベンチャーキャピタル:約820名)に参加申し込みをいただきました。スタートアップイベントに多くの事業会社を誘致することで、SU企業とのマッチングを通じた「共創」を生み出し、両者の成長に資するイベントとなりました。

本サミットは、総合デベロッパーとしてのアセットを最大限活用し、多様なプレーヤーがつながる「イノベーション創出の場」を提供することで、本サミットから生まれるような新たなビジネスの創出とSU企業のさらなる成長を後押しすることを目的としています。

当社は、インキュベーションオフィス「GROWTH(グロース)」の運営や、本サミットをはじめとする共創の場の提供を通じて、スタートアップの成長を一貫して支援する独自の体制を構築しております。今後も、オフィスなどのハード面と事業成長を支えるソフト面の双方から支援を行い、スタートアップ・エコシステムのさらなる発展に貢献してまいります。

<本件に関する報道関係者お問い合わせ先>

住友不動産株式会社 広報部 TEL:03-3346-1042 MAIL:koho@sumitomo-rd.co.jp

■イベント概要

今回は約2,700名(事業会社約1,040名、SU企業約840名、金融機関・ベンチャーキャピタル約820名)に参加お申し込みをいただいたほか、187社・団体にご出展いただきました。SU企業のみならず、地方銀行を中心とする金融機関にも数多くご参加いただき、会場全体が活発な情報交換とビジネスマッチングの場として賑わいました。本サミットの参加者は、大手企業の経営者・幹部・新規事業担当者・SU企業経営者、大学・自治体など多岐にわたります。

過去開催のサミットからは、SU企業と取引先大手企業とのビジネスマッチングによる協業や、商品導入、当社ビルへの入居等、企業成長に資する具体的な事例も生まれております。



当日の会場内部の様子



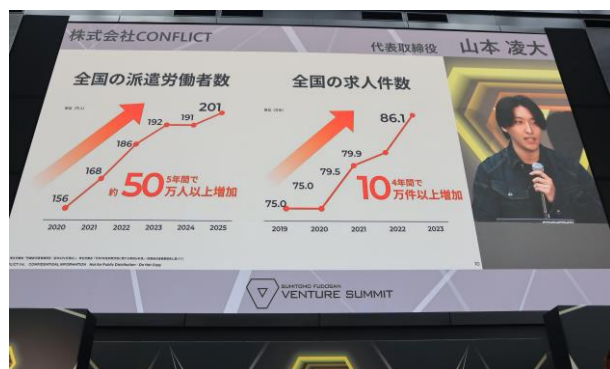
開催場所の新宿住友ビル「三角広場」(空撮)

■イベント内容

本サミットは、午前午後の2部構成であり、メインコンテンツとしてピッチイベントとビジネストークセッションを各部で開催いたしました。また、金融機関や企業が出展するブースエリア、即打合せができる商談エリアを終日設置し、ピッチ登壇企業だけでなく、すべての参加者に大手企業やVCとのビジネスマッチングの機会を提供しました。

さらに、当社が次世代を担うSU企業や起業家を支援するために、2023年より展開しているインキュベーションオフィス「GROWTH(グロース)」の利用体験の場を提供することで、当社独自のスタートアップ・エコシステムを体感いただく場としました。

【ピッチコンテスト】



ピッチコンテストの様子
(株式会社CONFLICT 代表取締役 山本凌大 様)



ピッチコンテストの様子
(Sinumy株式会社 代表取締役CEO 倉内亮弥 様)

本サミットのメインコンテンツであるピッチコンテストには、多数の応募の中から、厳正な審査を通過した15社に登壇して頂きました。

企業の成長ステージに応じて、「IGNITION STAGE」と「EXPANSION STAGE」の2部門に分類して実施し、業界を代表する審査員(7名/部)により、各部で優勝企業、準優勝企業、および特別賞を決定・表彰いたしました。

【トークセッション】

トークセッションは、「17の戦略分野を成長機会に変える、日本初の新産業創出」(第1部/午前)と「事業拡大を見据えたM&A、ロールアップによる新たな成長戦略」(第2部/午後)という2つのテーマで議論が展開されました。

メガバンクの執行役員や、スタートアップ・イノベーションのエキスパート計7人が登壇し、各60分間にわたり「これから目指すべき日本の産業や未来」について意見交換を行いました。SU企業の経営者はもちろん、協業や投資を検討する事業会社や官公庁にとっても、深い学びと示唆に富む時間となりました。



「戦略17分野」の重要性について語り合う様子

(左から)

株式会社みずほフィナンシャルグループ/株式会社みずほ銀行 執行役員CBDO 中馬和彦 様
経済産業省 イノベーション・環境局 イノベーション創出新事業推進課 課長 石川浩 様
スカパーJSAT株式会社 執行役員 宇宙事業部門 経営戦略本部長 茂成奈央 様
インキュベイトファンド株式会社 代表パートナー 村田祐介 様



M&Aによる成長戦略について語り合う様子

(左から)

Coral Capital 創業パートナー 薄山陽平 様
株式会社カケハシ 上級執行役員 清田敏佑 様
株式会社三井住友フィナンシャルグループ/株式会社三井住友銀行 執行役員
デジタル・イノベーション本部長 長谷部智也 様
newmo株式会社 Co-Founder/取締役CFO 武藤健太郎 様
株式会社SmarrHR 取締役CFO 森雄志 様

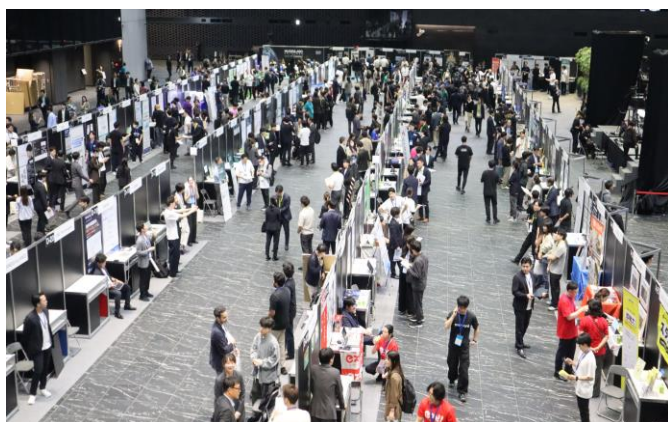
【商談エリア】

参加企業同士のビジネスマッチングを促進するために、打合せが可能な商談エリアを設置しました。

イベントを通じて関心を持った企業への直接的なアプローチや、新たな協業に向けた情報交換、金融機関との資金調達に関する相談などが数多く行われ、新たなビジネス機会の創出につながるマッチングの場となりました。



商談エリアの様子



出展ブースの様子

【出展ブース】

会場では187社の企業・団体にご出展頂きました。SU企業や事業会社に加えて、地方銀行を中心とした金融機関、行政機関にもご参加いただくなど、本サミットのネットワークは年々広がりを見せています。

多様なプレーヤーが一堂に会することで、新たな協業や事業機会の創出につながる交流の場となりました。

■ピッチコンテストの内容

IGNITION STAGE

企業規模目安:創業直後～3年目程度の企業が登壇

【株式会社 Kikuvu のサービス・事業説明】

【事業概要】

Kikuvuは、企業や組織におけるヒアリング業務をAIで自動化する「AIヒアリングエージェント」を開発・提供しているSU企業です。同社のサービスの画期的な点は、これまで人が担ってきたヒアリング業務をAIが自動で行い、組織内外の「声」を効率的に収集・分析して意思決定に活用できる仕組みを提供している点です。

【提供しているサービスの特徴】

同社が提供しているAIヒアリングエージェント「Kikuvu」は、ヒアリングの設計から実施、分析、レポート作成までを一気通貫で支援することが可能です。AIが回答内容に応じて質問を深掘りしながら対話形式でヒアリングを行い、収集した内容は自動で要約・構造化され、レポートとして出力されます。

今回のピッチコンテストでは、サービスの革新性に加えて、市場調査、人事、業務改善、ナレッジの継承など幅広い領域で活用されることが期待できる点が高く評価され、見事優勝に至りました。また、同ステージでは「SBIインベストメント賞」もあわせて受賞しました。

【株式会社 Kikuvu の公式URLリンク】

[Kikuvu - AI ヒアリングエージェント](#)

<IGNITION STAGE 優勝企業コメント>



株式会社Kikuvu
Founder CEO 佐藤拳斗 様

参加者のレベルが非常に高い中で、このような賞を頂けたこと大変光栄に思います。私たちとしてもこの賞に恥じないように、これから日本を引っ張っていく、かつ世界に飛び立てるようなスタートアップになっていけたらと思いますし、参加者やご来場くださった方々と一緒できるようなビジネスが出来ればと思います。

EXPANSION STAGE

企業規模目安:アーリーステージ以上の企業が登壇

<EXPANSION STAGE 優勝企業コメント>



株式会社あかり保証
代表取締役 弁護士 清水勇希 様

スタートアップ経営には苦勞もありますが、このような光栄な機会を通じて、株主・従業員・お客様・ご来場の皆様への感謝と、ビジネスの先には「人」がいるということを改めて実感しました。今後もサービスを成長させながら、スタートアップ業界の発展に貢献してまいります。

【株式会社あかり保証のサービス・事業説明】

【企業の概要説明】

あかり保証は、入院・介護施設入所時の身元保証や死後事務、終活支援を提供するSU企業であり、弁護士を中心とした専門家ネットワークを強みに、身元保証から終活・死後事務までワンストップで支援している企業です。

【提供しているサービスの特徴】

同社のサービスの特徴は、病院への入院や介護施設への入所時に必要となる身元保証人・連帯保証人を引き受けるほか、費用の支払い保証にも対応している点です。さらに、顧客からの預託金は信託口座で管理することで、顧客の財産を保全する体制を整えている点も大きな特徴です。

今回のピッチコンテストでは、単身高齢者の増加傾向に伴う市場の拡大を背景に、事業の成長が期待できる点を高く評価され、見事優勝に至りました。

【株式会社 あかり保証 の公式URLリンク】

[あかり保証 - 高齢者等終身サポート、身元保証サービス、死後事務サービス、終活サポート事業、家族代行事業](#)

■インキュベーションオフィス「GROWTH(グロース)新宿」体験



当日の利用体験の様子

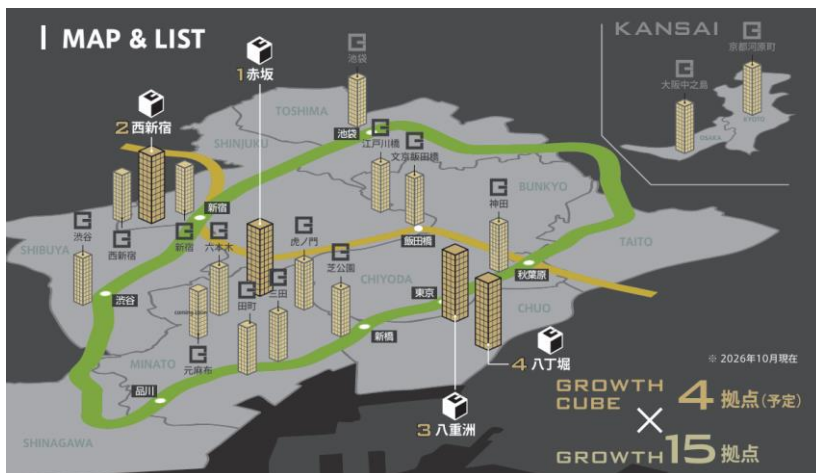
「GROWTH新宿」は、2024年4月に西新宿の高層ビルの先駆的存在である新宿住友ビル18階に誕生した、インキュベーションオフィスです。

1フロア500坪以上の大空間に、個室型オフィスやラウンジを備えたフレキシブルオフィスとなっており、家具付きで提供することで、シード・アーリー期の初期費用を抑えたいSU企業様をご入居しやすい環境作りを行っております。当日はこちらを解放し、参加者に利用体験をして頂きました。

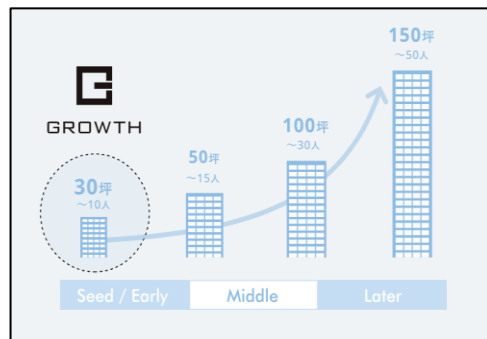
■参考資料

【住友不動産のインキュベーションオフィス：GROWTH(グロース)】

当社は、次世代を担うSU企業や起業家を支援するため、2023年5月よりインキュベーションオフィス「GROWTH(グロース)」を立ち上げ、スタートアップ向けのセットアップオフィスを展開してまいりました。2026年10月末現在で、東京と関西のビジネス中心地において19拠点（GROWTH:15拠点、GROWTH CUBE:4拠点※開業予定含む）を運営しており、入居された企業は370社を超えております。



企業の成長に合わせて
適切なサイズのオフィスを提供



【GROWTH CUBE(グロースキューブ)誕生】

事業・組織の拡大に伴い、より広いオフィスが必要となるミドル期では、移転に伴う時間やコストが大きな負担となります。こうした負担を抑えつつ、小規模オフィス「GROWTH」から大規模な一般オフィスへの成長を支える、新たな中規模オフィスとして「GROWTH CUBE」を展開します。

当社は、「GROWTH CUBE」の実現により、企業の全ての成長フェーズに伴走することが可能になります。



【展開予定エリア(時期未定)】

- 八重洲：1フロア面積「約118.69坪(約392.38㎡)」
- 八丁堀：1フロア面積「約44.64坪(147.57㎡)」

※フロア面積に関しては、変更の可能性がございます。

<事業に関する企業からのお問い合わせ先>

住友不動産株式会社 ビル事業本部
グロースサポート事業部

MAIL: growthsupport@j.sumitomo-rd.co.jp

※完成予想図はイメージであり、変更の可能性がございます。