

2026年5月12日

報道関係 各位

住友不動産株式会社

住友不動産が日印経済交流の架橋に 5月26日(火)駐日インド大使館で「第4回 INDIA CONNECT」開催 テーマは「人材活用」、インド高度人材やテクノロジー企業の活用について

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役:仁島 浩順)は、2026年5月26日(火)に駐日インド大使館(東京都千代田区)にて、日本企業のインド進出を後押しするビジネスイベント「第4回 INDIA CONNECT」を開催いたしますので、お知らせいたします。

「INDIA CONNECT」は、これまで当社が主催し、インド大使館のご後援をいただきながら日本企業とインドをつなぐビジネスマッチングイベントとして開催してきました。進出企業によるノウハウや知見の共有、ならびにネットワーキングを通じて日本とインドの成長市場を結びつけ、両国の経済交流を促進するとともに、日本企業の新たな成長機会の創出を支援しています。

第4回となる今回は、インド大使館主催のもと、当社がパートナーとして参画し、駐日インド大使館にて開催いたします。テーマは「インド人材活用」です。総人口14億人のうち、生産年齢人口(15歳～64歳)が約68%※を占めるインドの強みを背景に、高度人材やテクノロジーを日本企業がインドに進出する際にどのように活用できるのか、また、日本とインド双方の強みをいかに融合させていくのかについて、プレゼンテーションやセッションを通じて議論を深めていきます。本イベントにはインドへの進出・投資・支援に関心を持つ企業・団体の関係者が参加予定です。

インドの最前線で不動産開発に取り組む当社グループは、インド進出を志向する日本企業を対象に、進出をサポートするイベントを継続的に開催しています。今後も、日印経済交流の架橋として両国のさらなる経済発展に貢献してまいります。

※出典:国連人口部 World Population Prospects/UNFPA



(過去開催の様子) 左:ご登壇のインド大使館公使(経済・商務担当)、右:インド進出の大企業4社によるセッション

■イベント概要

名称 : 第4回 INDIA CONNECT ～高度成長するインドへの進出の『カギ』とは～
開始日時 : 2026年5月26日(火) 16:00～19:00 (受付 15:30)
開催場所 : 駐日インド大使館 イベントホール1階、2階 (東京都千代田区九段南2丁目2-11)
主催 : インド大使館
パートナー : 住友不動産株式会社
テーマ : インド人材活用
参加者 : インドへの進出・投資・支援を希望する企業担当者

<報道関係者お問い合わせ先>

住友不動産株式会社 広報部 TEL:03-3346-1042

■「第4回 INDIA CONNECT」について

インドに進出する日本企業にとって、現地の高度な人材やテクノロジー企業を活用することは、事業の成長加速と競争力強化において重要な要素となっています。特にインドの主要なビジネスエリアには、IT・テクノロジー分野をはじめ、グローバル水準のスキルを有する人材が数多く集積しており、事業拡大を担う人材としての活用が進んでいます。

本イベントでは、「人材活用」をテーマに、すでにインドへ進出している日本企業による、現地人材の採用・育成、組織マネジメント、拠点運営における具体的な取り組みをご紹介します。



(過去開催の様子)
インド進出済の企業によるプレゼン

【PROGRAM】 ※プログラムは予告なく変更となる可能性があります

- 15:30～ 受付開始
- 16:00～16:10 開会挨拶／インド大使館
- 16:10～16:35 オープニング講演／経済産業省、外務省、当社
- 16:35～17:05 事業プレゼン
- 17:05～17:50 セッション
- 17:50～18:50 懇親会



(過去開催の様子) 左: 当社グロースサポート事業部 部長藤島が登壇、右: 懇親会の様子

<本イベントに関するお問い合わせ>

住友不動産 グロースサポート事業部

growthsupport-event@j.sumitomo-rd.co.jp

<報道関係者 参加申込>

会場の人数制限だけでなく、現地取材に際し、事前説明や登壇者インタビュー等の調整がございますので、下記メールにてお申込みください。当日のご案内(大使館指定内容含む)をお送りいたします。

住友不動産 広報部

koho@sumitomo-rd.co.jp

※貴社名、お名前、媒体名、参加希望人数、連絡先、テレビカメラ有無をご記載ください。会場の事情により、カメラ台はございません。

【主な注意事項】

※**会場の収容人数や大使館のセキュリティ上の都合により、お申込みをいただいた場合でも、ご参加をお断りする場合がございます。**あらかじめご了承ください。

※**参加人数に限りがございます**のでご参加いただける方のみ、申込をお願いいたします。

<参考①>

■過去開催の「INDIA CONNECT」 ※「株式会社」、ご登壇者様のお名前を一部省略

2025年12月23日(火)「INDIA CONNECT」

場 所：新宿住友ホール（新宿住友ビル B1F）

テーマ：高度成長するインドへの進出の『カギ』とは

内 容：開会ご挨拶

インド大使館 公使(経済・商務担当) デブジャニ・チャクラバルティ氏

OP講演「インドの概況について」

経済産業省 通商政策局 南西アジア室長 島野 敏行氏

企業プレゼン「インドでの事業説明」

楽天モバイル、オリエンタルコンサルタンツグローバル、Terra Motors、当社

セッション「インド市場の可能性と進出の鍵」

パナソニック、リブライトパートナーズ、三井住友銀行、デロイトトーマツベンチャーサポート



2026年1月27日(火)「第2回 住友不動産 INDIA CONNECT」

場 所：ベルサール御成門タワー（住友不動産御成門タワー4階）

テーマ：エンタメ～14.5億人の熱狂を掴むには？～

内 容：開会ご挨拶

インド大使館 主席公使 マドゥ・スーダン・ラビンドラン氏

企業プレゼン「インドのマーケットや事業展開について」

Re entertainment、MIXI、電通、講談社、SGgrow Pvt. Ltd.



2026年3月23日(月)「第3回 住友不動産 INDIA CONNECT」

場 所：ベルサール御成門タワー（住友不動産御成門タワー4階）

テーマ：製造業

内 容：開会ご挨拶

インド大使館 公使(経済・商務担当) デブジャニ・チャクラバルティ氏

OP講演「インドの概況について」

経済産業省 通商政策局審議官／通商政策局・農林水産品輸出担当 高山 成年氏

企業プレゼン「インドでの事業展開について」

Yanmar Engine Manufacturing India Pvt. Ltd.、日本電気、Incubate Fund Asia

セッション「日本企業のインドにおける新たな挑戦」

スズキ、ダイキン工業、パナソニック、みずほ銀行



<参考②>

■住友不動産グループのインド事業 『INDIA PROJECT@MUMBAI』

当社グループは、インド・ムンバイにおいて、2019年以来、単独で用地を取得し、開発、リーシング、管理まで一貫して行う「東京同様の当社オフィスビル事業」を推進しています。現在、インド・ムンバイにおける物件ポートフォリオは2大都市で合計5物件、総事業費は1兆円規模、敷地総面積は約3.7万坪、延床総面積は約45.5万坪と大規模に展開しております。

今年の秋にはBKC地区において第1号計画の「**BKC 1ST PROJECT**」が竣工予定です。



ムンバイ ワーリーのビル群



※画像をクリック、もしくは2次元コードより
事業公式HPに遷移します



■金融・経済の中心都市BKC地区で「BKC 1ST PROJECT」が今秋竣工

ムンバイの中でも近年大規模開発された新しい都市BKC地区。オフィスビル群や証券取引所、金融機関が集結する、まさにインドビジネスの要ともいえるエリアに、地上12階・地下6階、敷地面積約3,700坪、延床面積約4.1万坪のオフィスビルが誕生します。



BKC地区の立地

BKC: バンドラ・クルラ・コンプレックス



BKC地区上空より

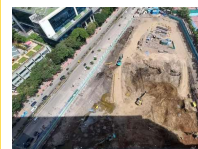
建設状況アーカイブ



2026.3



2025.3



2023.3

<建物概要>



敷地面積：約3,775坪(約12,485㎡)
延床面積：約41,850坪(約138,360㎡)
総貸室面積：約15,684坪(約51,841㎡)
階数・高さ：地上12階・地下6階、約63m
構造：鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造
設計・施工：基本設計 日建設計
実施設計・施工管理 大成建設



※2次元コードをスキャン
もしくはクリックで
物件HPに遷移