

2025年7月17日

報道関係 各位

住友不動産株式会社

港区エリアマネジメント活動計画に認定 7月25日・26日 「住友不動産六本木グランドタワー」にて 『IZUMI GARDEN 夏祭り 2025』開催！

住友不動産株式会社は、東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅直結、「住友不動産六本木グランドタワー」において、令和7年7月7日に「港区エリアマネジメント活動計画認定制度」の認定を受けました。この認定制度を活用したイベントの第1弾として、7月25日（金）、26日（土）に“**IZUMI GARDEN 夏祭り 2025**”を開催いたしますので、お知らせいたします。

当社は、大街区「IZUMI GARDEN」（「住友不動産六本木グランドタワー」と「泉ガーデンタワー」とを併せた再開発エリア）において、地元町会の皆様との共催、並びに両ビルにオフィスを構えるテレビ東京、SBIホールディングス(株)およびグループ各社、及び飲食店舗等テナント企業の協力の下、オフィスワーカーや地域にお住まいの方々等を対象としたイベントを開催し、賑わいを創出することで、地域とのつながりを深める場を提供いたします。

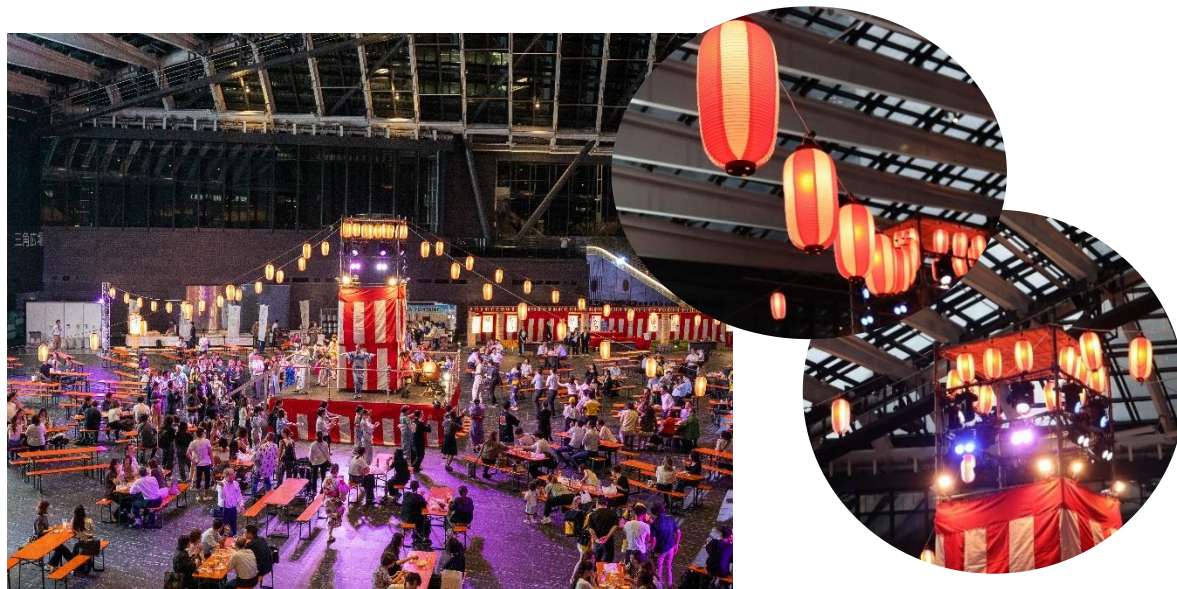
なお、泉ガーデンタワーは東京都が推進する「東京のしゃれた街並みづくり推進条例」に基づくまちづくり団体にも登録済みであり、今後も隣接する2つの大規模複合ビルにおいて、更なる地域の賑わい創出に資する取組みを実施してまいります。



◆ IZUMI GARDEN 夏祭り 2025 イベント詳細

【盆踊り(25、26日 両日開催)】

住友不動産六本木グランドタワー側会場では、「六本木一丁目」駅直結、全天候型の地下鉄駅前広場に櫓が登場します。一般社団法人日本盆踊り協会の協力の下、盆踊りの定番曲である「炭坑節」や「東京音頭」などの民謡だけでなく、人気のJPOPやディスコサウンドに合わせた音楽もご用意します。日本の代表的な「伝統文化」のひとつである「盆踊り」を、仕事仲間やご家族とぜひお楽しみください。



【お祭り縁日(26日開催)】

26日(土)には、夏祭りを彷彿とさせる懐かしの遊びが満載の縁日イベントを開催します。親子で楽しめる体験をご用意して、皆様のご来場をお待ちしております。



射的



スーパーボールすくい



輪投げ



スーパージャンボ野球ボードゲーム

※写真は別会場での様子

【人気のクラフトビールが集合】

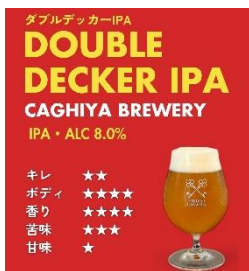
関東エリアの人気クラフトビール醸造所からクラフトビールをお届けします。普段のビールとは一味違うクラフトビールをお楽しみいただけます。



亀戸ビア(東京)



HAZY LABO (埼玉) カギヤブルワリー(神奈川)



江口屋醸造所(茨城)

他数店舗出店！

※出店店舗は予告なく変更となる場合があります。

【テレビ東京とのコラボレーションイベント】

テレビ東京の各種コンテンツとのコラボレーションでイベントを更に盛り上げます。

■テレビ東京のバナナ社員「ナナナ」と一緒に踊れちゃう！？

六本木グランドタワーにて開催する盆踊りに、「ナナナ」が登場！

夏の風物詩となる盆踊りをナナナモチーフにアレンジしたナナナ音頭を一緒に踊りませんか？

踊った後には一緒に写真撮影ができるかも...♡

■「おそ松さん」×ナナナのスタンプラリー

泉ガーデンタワー、六本木グランドタワーの各所にスタンプを設置。

7個すべて集めてプレゼントをゲットしましょう。

■テレ東系列6局のキャラクターと「おそ松さん」のパネルが登場！



©テレビ東京



©赤塚不二夫／おそ松さん製作委員会

【出店予定店舗】



おふいすごはん
きぬ川



串焼処

一番どり

住友不動産グループ
泉レストラン株式会社

【開催概要】

主催：住友不動産株式会社

共催：麻布市兵衛町町会

今井町親睦会

六本木市西町町会

協力：株式会社テレビ東京

開催日時：2025年7月25日(金) 15:00～21:00

2025年7月26日(土) 11:00～17:00

開催場所：泉ガーデンタワー

住友不動産六本木グランドタワー

入 場 料：無料(一部コンテンツ有料)

【参考】

港区エリアマネジメントガイドライン(令和6年3月策定)

港区では、多種多様な企業が集積し、大規模な開発事業等が活発に進められています。これを機に多様な主体が一体となって設立されたエリアマネジメント団体は、地域の魅力向上に尽力しているものの、公開空地や道路、公園といった公共的空間をイベントなどで活用するための明確なルールや基準が存在せず、活動の機会を逸していた点が課題となっていました。港区は23区内で最も多くの総合設計制度を活用して整備された公開空地を擁しており、これらを最大限に活用することが、にぎわい創出と活力あるまちづくりに不可欠です。このため、各団体が公共空間をより主体的に活用し、持続的な活動を展開できる仕組みを確立すべく、本ガイドラインが策定されました。

https://www.city.minato.tokyo.jp/documents/147435/01_erimanegaidorain.pdf

港区エリアマネジメント活動計画認定制度

一定の基準を満たしたエリアマネジメント活動を港区が認定することにより、活動の主体が公共的空間(公開空地等、道路、公園、児童遊園、緑地)を活用できる認定制度が創設されました。持続的な地域の活性化や賑わいの創出等により地域の魅力・価値の向上を図る活動であることや、公共的空間を活用した活動であることを要件に、「公益性・必要性・事業効果・実行性・継続性・連携性・防犯性安全性」の7項目によって審査・認定されます。

<https://www.city.minato.tokyo.jp/matizukurikekakutan/erimaneatudounintei.html>

【会場案内】

住所

○泉ガーデンタワー

港区六本木1-6-1

○住友不動産六本木グランドタワー

港区六本木3-2-1

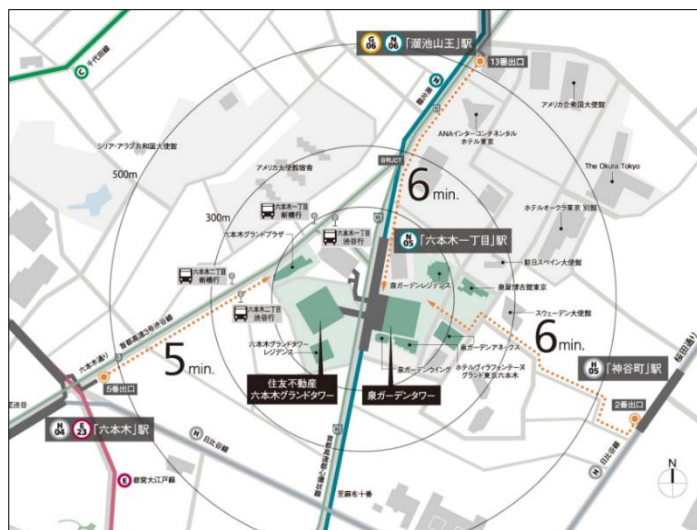
交通アクセス

南北線「六本木一丁目」駅 直結

日比谷線 都営大江戸線「六本木」駅 徒歩5分

日比谷線「神谷町」駅 徒歩6分

銀座線 南北線「溜池山王」駅 徒歩5分



【IZUMI GARDENについて】

「泉ガーデンタワー(2002 年完成)」を核とする“六本木一丁目西地区”と「住友不動産六本木グランドタワー(2016 年完成)」を核とする“六本木三丁目東地区”の2つの再開発街区を併せた施行区域約6haの大街区。オフィス、住宅、商業、ホテル、イベントホール、フィットネスクラブ、美術館等の多様な機能が集積した六本木一丁目のランドマークです。

今後も街区の一体運用を図り、街の価値向上を推進するため、季節に応じた賑わいイベント等を開催することで、オフィスワーカーや地域住民、来街者が魅力を感じられる街づくりを進めてまいります。