



2025年3月6日

各 位

会社名 住友不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 仁島浩順
(コード番号 8830 東証プライム)

問合せ先 広報部長 秀野康信
(TEL 03-3346-1042)

人事異動および機構改革に関するお知らせ

当社は、下記の通り、人事異動および機構改革を決定しましたので、お知らせ致します。

記

1. 取締役・執行役員の異動（2025年4月1日付）

(1) 執行役員

新役職 (または兼務職)	現役職	氏名
専務執行役員 用地開発事業本部長 兼 事業企画部長	専務執行役員 用地開発事業本部長	雨宮 竜三
常務執行役員 ビル事業本部副本部長 兼 ビル管理一 部長	常務執行役員 ビル事業本部副本部長 兼 港事業所長	川合 謙一
常務執行役員 ビル事業本部副本部長 兼 ビル管理二 部長 兼 ムンバイ BKC 事業所長	常務執行役員 ビル事業本部副本部長 兼 新宿事業所 長 兼 ムンバイ BKC 事業所長	榎井 俊幸
常務執行役員 都市開発事業本部副本部長 兼 住宅再 開発部長	常務執行役員 都市開発事業本部副本部長	宮川 享之
常務執行役員 用地開発事業本部副本部長 兼 開発事 業部長 兼 全国事業所統括	常務執行役員 用地開発事業本部副本部長 兼 事業企 画部長	津村 健二
常務執行役員 住宅分譲事業本部長 兼 事業計画部長	常務執行役員 住宅分譲事業本部長 兼 企画管理部長	小島 武郎
執行役員 都市開発事業本部ビル建設企画部長 兼 六本木開発室長	執行役員 都市開発事業本部建設企画部長	浅井 健太郎

(2) 部長級

新 職 (または兼務職)	現役職	氏 名
ビル事業本部法人営業四部長	ビル事業本部法人営業一部第一課長	野口 哲矢
ビル事業本部企画管理部長	ビル事業本部企画管理部企画管理課長	佐々木 亮輔
ビル事業本部資産保全部長	ビル事業本部企画管理部テナント工事課長	琴井谷 剛史
都市開発事業本部ビル再開発一部長	都市開発事業本部六本木開発室長	川原 弘敬
都市開発事業本部ビル再開発二部長	都市開発事業本部東京東事業所長	力石 靖
住宅分譲事業本部企画管理部長	住宅分譲事業本部事業計画部長	畑野 義人
住宅分譲事業本部営業部長	住宅分譲事業本部営業部副部長	奈良 邦彦
企画本部企画部長	企画本部管理部文書課長	堀切 隆史
企画本部DX推進部長	企画本部企画部 部長	皆川 憲一
住友不動産ハウジング株式会社 常務執行役員 マンションリフォーム事業統括	住友不動産ハウジング株式会社 マンションリフォーム事業統括	三浦 桂介

2. 機構改革 (2025年4月1日付)

(1) ビル事業本部

- ・法人営業四部、ビル管理一部、ビル管理二部、資産保全部を新設する。

(2) 都市開発事業本部

- ・用地開発事業本部から再開発事業部を移管し、住宅再開発部に改称する。
- ・建設企画部をビル建設企画部に改称する。
- ・ビル再開発一部、ビル再開発二部を新設する。

(3) 用地開発事業本部

- ・企画本部から事業企画部を移管する。

(4) 企画本部

- ・DX推進部を新設する。

以上