

2025年 社長年頭挨拶

2025年1月6日
住友不動産株式会社
社長 仁島 浩順

新年明けましておめでとうございます。

去年は、インフレの拡大や金融政策の転換など、経営環境が大きく変化する中で、国内景気は緩やかな回復基調が続いた。

当社は、グループ職員の奮闘努力が結実し、12期連続最高益ならびに九次中計達成が確実な情勢となっている。

今春、新たに開始する十次中計では、新築住宅に加えて既存住宅市場での成長に向け、注文住宅とリフォーム部門を統合し「住友不動産ハウジング」を設立、仲介部門を担う住友不動産販売は社名を「住友不動産ステップ」に改め、顧客本位の事業構造改革を更に推し進める。市況改善が続く東京のオフィスビル賃貸や分譲マンションと共に、新体制のもと「グループ一体経営」による持続的かつ大きな飛躍に向けた基盤づくりを着実に進めたい。

全グループ職員の皆さんには、広い視野と柔軟な発想で持続的成長の実現に貢献して欲しい。先々の大きな飛躍を見据え、環境変化に負けず、明るく元気に頑張ろう。