

2024年11月5日

報道関係 各位

住友不動産株式会社

2,637名が参加 巨大ビジネスマッチングイベント 「住友不動産ベンチャーサミット2024」開催

～あらゆる人を繋ぐ“場”を提供し、スタートアップ・エコシステムの強化に貢献～

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:仁島 浩順)は、2024年10月29日(火)に、新宿住友ビル三角広場において、2,637名が参加した巨大ビジネスマッチングイベント「住友不動産ベンチャーサミット2024」を開催いたしましたのでお知らせいたします。



住友不動産ベンチャーサミット2024の様子

「住友不動産ベンチャーサミット」は今年で2回目となるスタートアップを中心としたビジネスマッチングイベントであり、本年は2,637名(事業会社:1,069名、スタートアップ:889名、金融機関・VC:679名)に事前登録・参加をいただきました。スタートアップイベントに多くの事業会社を誘致することで、スタートアップとのマッチングを通じた「共創」を生み出し、両者の成長に資するイベントとなりました。

当社は昨年1月よりスタートした「虎ノ門サミット」を皮切りにこれまで約70回のスタートアップイベントを主催・共催するとともに、スタートアップ向けのインキュベーションオフィス「GROWTH」シリーズを同年5月から展開するなど、ソフト・ハードの両面でサポートを継続してまいりました。「GROWTH」シリーズは開始から1年半余りで9カ所に拡大し150社超のスタートアップが入居しています。今後は入居社数500社に向けて、新たに7カ所を開業し、合計16カ所での運営を計画しております。

◆ピッチコンテスト

ピッチコンテストでは、事前にエントリーがあった160社以上から厳選された16社が登壇いたしました。登壇企業は成長ステージに応じて「IGNITION STAGE」と「EXPANSION STAGE」に分類し、業界を代表する審査員によって優勝企業、準優勝企業、特別賞(3賞)が決定・表彰されました。

IGNITION STAGE	
優勝	株式会社Ashirase
準優勝	株式会社PeopleX
SBIインベストメント賞	株式会社Ashirase
EXPANSION STAGE	
優勝	トグルホールディングス株式会社
準優勝	ノウズ株式会社
博報堂DYメディアパートナーズ賞	株式会社ABABA
SMBC賞	ノウズ株式会社

<IGNITION STAGE 優勝企業コメント>

株式会社Ashirase

代表取締役CEO 千野 歩氏

IGNITION STAGE優勝という結果を得ることができ大変光栄です。ご評価頂いたポイントの1つである海外展開については来年の欧州展開を実現できるよう、より一層加速していきたいと思っております。そして、視覚障がい者の方々へ「あしらせ」の価値をより高めていくと共に、その価値を提供し続けられるよう事業拡大してまいります。ありがとうございました。



<EXPANSION STAGE 優勝企業コメント>

トグルホールディングス株式会社

代表取締役社長 伊藤 嘉盛氏

今回の受賞は、まさにAIと不動産の融合による新たな時代の幕開けを象徴する出来事だと感じています。もはや不動産業界においても、テクノロジーを駆使したスタートアップがイノベーションを起こせる時代です。これを機に、様々な企業の皆様と手を組み、より大きな価値を社会に提供できるよう挑戦を続けてまいります。



<住友不動産ベンチャーサミット2024 審査員コメント>

Eight Roads Ventures Japan

パートナー 村田 純一氏

このベンチャーサミットの良さは、住友不動産が特定の投資先を持たずに黒子に徹するが故のフラットなスタンスにあると感じます。運営されている方の熱量も素晴らしく、そこがイベント全体の熱量に直結するんだと思います。



◆トークセッション

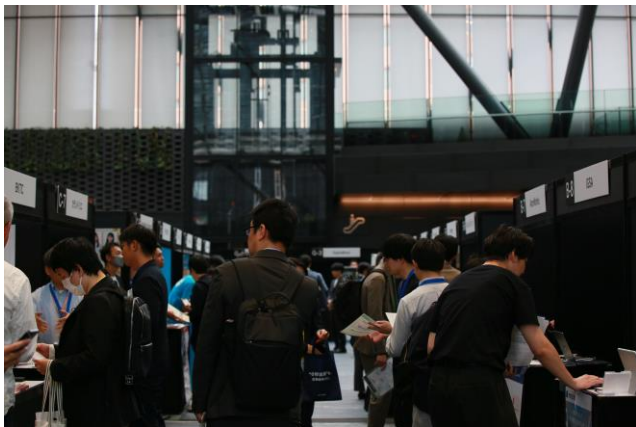
当日開催された2つのトークセッションでは、それぞれ「次世代を担うスタートアップの成長戦略とは～M&Aという選択～」 「異端が育むオープンイノベーションとは」をテーマに各60分間の意見交換などが展開されました。どちらのセッションも、イベントに集う起業家だけではなく、スタートアップとの協業やCVCとしての投資を考えている事業会社にとっても学びの多い時間となりました。



セッションの様子

◆展示ブース

会場内に設置した展示ブースでは、スタートアップをはじめ地方銀行を含めた各金融機関など計140社の企業が出展し自社の製品・サービスを紹介できる場所を設けました。当日その場でビジネスマッチングが多く生まれ、中には「持参した名刺をすべて使ってしまった」という参加者の方もいらっしゃいました。



展示ブースの様子

◆ネットワーキング

イベント終了後には、舞台を新宿住友ビル内新宿住友ホールに移し、立食形式での懇親会を開催いたしました。イベント中に興味・関心を持った企業に対して直接アプローチすることができ、協業や資金調達に向けた忌憚のない意見交換をしていただける場といたしました。



(参考)

◆ 住友不動産のインキュベーションオフィス「GROWTH(グロース)」

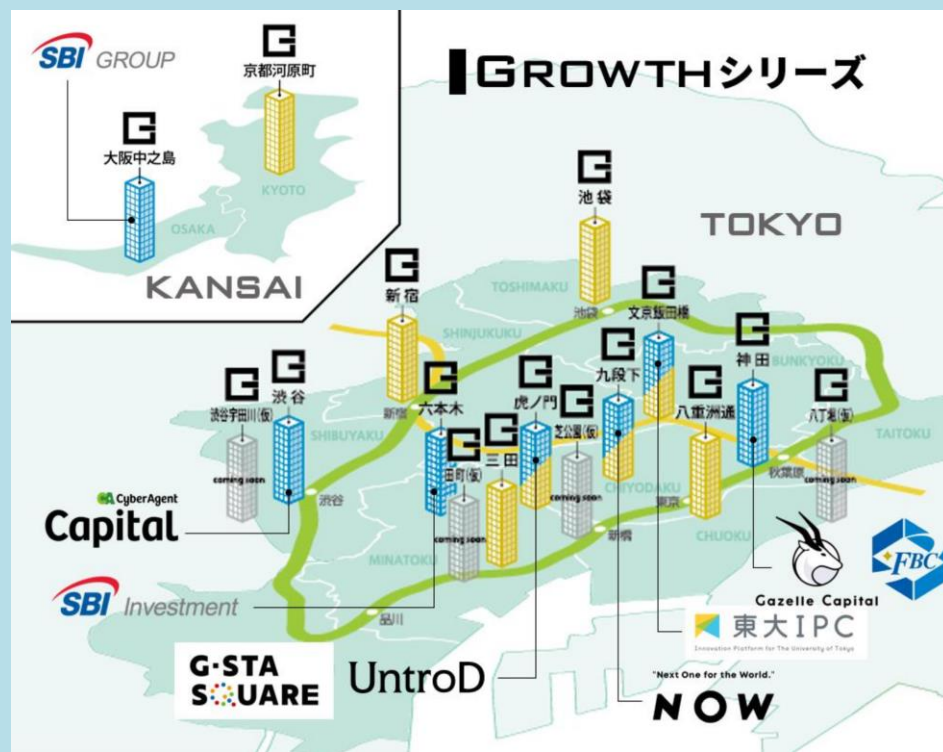
当社は、次世代を担うスタートアップ企業や起業家を支援するため、2023年5月より新たなブランド「GROWTH(グロース)」を立ち上げ、スタートアップフレンドリーなオフィスを展開してまいりました。2024年10月末現在で、東京と関西において9カ所を開業・運営しており、入居するスタートアップ企業は150社を超えております。今後は入居社数500社に向けて、新たに7カ所を開業することで合計16カ所での運営を計画しており、各スタートアップのニーズに合わせて最適なオフィス空間を提供します。

当ブランド「GROWTH」は、比較的資金力が劣るシードステージや創業期のスタートアップ企業を支援するため、通常より敷金を抑え、即入居可能な通信環境完備の家具付きセットオフィスをご用意することで初期費用を低減いたします。また、席単位から個室まで成長段階に合わせた賃貸契約をフレキシブルに対応することも可能です。(※法人登記も可能)

また、国内ベンチャーキャピタル各社と共同運営する一部施設では、現役のキャピタリストによる人材採用や事業成長、資金調達などの助言サポートを受けられるとともに、起業家同士のコミュニティづくりを促進する交流会の開催などを通じて、スタートアップの成長を後押ししております。

これからも「住友不動産ベンチャーサミット」をはじめとするイベントの開催と、スタートアップフレンドリーなオフィス空間の提供を通じて、総合不動産会社としてソフト・ハードの両面でスタートアップと事業会社の掛け算を生み出し、「共創」による相互成長を加速させてまいります。

「GROWTH」シリーズ 拠点一覧(計画中も含む)



<本件に関する企業お問い合わせ先>

住友不動産株式会社 ビル事業本部 グロースサポート事業部

MAIL: growthsupport@j.sumitomo-rd.co.jp