

2024年2月14日

報道関係 各位

住友不動産株式会社
NOW株式会社

スタートアップの成長を後押しするインキュベーションオフィス 「GROWTH九段下 -NOW Square-」 オープン

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:仁島 浩順)は、スタートアップ支援の一環として、スタートアップも入居しやすいよう敷金を抑え、家具やネット環境を予め完備したインキュベーションオフィス「GROWTH」シリーズを展開しておりますが、今般、シード期のスタートアップに投資と成長支援を行うNOW株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役:梶谷 亮介、以下「NOW」)と連携し、九段下エリアに新たなインキュベーションオフィス「GROWTH九段下-NOW Square-」を2024年2月1日にオープンいたしました。



GROWTH九段下 -NOW Square- 内観
(九段サウスサイドスクエア 2F)

■ GROWTH九段下 -NOW Square- の特長

- ・スタートアップファーストな価格・機能設備・利便性を兼ね備えたセットアップオフィス
- ・NOWのパートナー・キャピタリストや入居している他の経営者に加えて、スタートアップとの事業提携や投資機会を展望する企業と、オープンにコミュニケーションを取れる環境
- ・入居者が利用可能な無料の会議スペース・テレブース
- ・法人登記が可能

■ 物件概要

GROWTH九段下 -NOW Square-

場所: 東京都千代田区九段南1-5-5 九段サウスサイドスクエア2F

席数: 全55席(無料会議スペース・テレブース 各2か所)

<ご入居に関するお問い合わせ先>

住友不動産株式会社 ビル事業本部 グロースサポート事業部

MAIL: growthsupport@j.sumitomo-rd.co.jp

NOW株式会社

MAIL: info@now.vc

■ GROWTH九段下 -NOW Square- オープニングパーティー

「GROWTH九段下 -NOW Square-」の開業に際して、2024年2月6日にオープニングパーティーを開催しました。本イベントには、NOWの出資先スタートアップやLP投資家など約60名が参加し、各関係者が交流を深める場となりました。今回のような交流会も含め、今後、NOW Squareが新たな出会いやイノベーションを通じて、スタートアップの成長の起点となるコミュニティ拠点として発展していくことが期待されます。



<イベントの様子>

■ NOWの概要

- NOWは、証券会社・VC出身でスタートアップCFO経験も有する梶谷 亮介と、著名な連続企業家でエンジェル投資家の先駆けでもある家入 一真により、2017年11月に設立された独立系VC
- これまでに、1号・2号ファンド合わせて約100社のスタートアップに投資を実行
- 代表的な投資先は、ヌーラボ、トリドリマーケティング、yutori、Brave Group、ビビットガーデンなど

■ NOW 代表取締役 梶谷 亮介氏 コメント

この度、NOW設立当初からの念願であるインキュベーション施設を住友不動産様と一緒に九段下に立ち上げることとなりました。スタートアップに対する盛り上がり日本全体に広がる中、NOWは東京駅へ数分、渋谷等の主要エリアにもすぐにアクセス出来る「GROWTH九段下 -NOW Square-」を拠点に、これまでNOWが形成してきたスタートアップコミュニティを一層良質かつオープンなものにしながら活動範囲を拡大して参ります。今後、九段下でイベントも多数行っていきますので、是非、皆様遊びにいらして下さい。

■ NOW 取締役 家入 一真氏 コメント

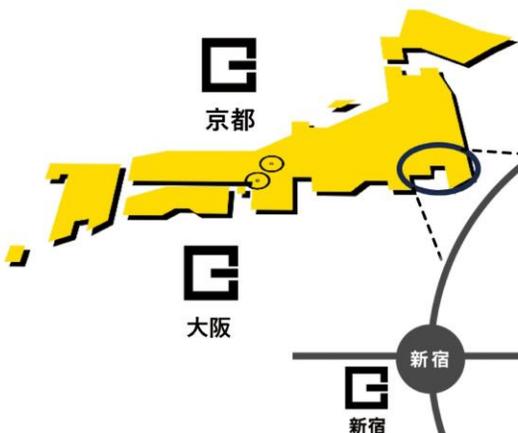
NOW設立当初から、投資先同士やLP投資家を巻き込んだコミュニティやつながりを大事にしてきましたが、今回こうして人と人とを結ぶことのできる「場」を設けることができ、長年の念願が叶った思いです。こうした機会を頂けたことに心から感謝をしていますし、これからの住友不動産さんとの連携を益々楽しみにしています。過去に個人で立ち上げた「リバ邸」では、のちにBASEを作った鶴岡くんや様々な起業家、クリエイターとの出会いがありましたが、ここ九段下から、また次の時代に向けた新たなうねりを創っていきたいと考えています。

(参考)

■「GROWTH」シリーズについて

自社運営のビル230棟超に加え、東京都心各所で進める再開発エリア内にビルを多数保有する当社は、将来的に開発で解体予定のビルを暫定利用するなどして「GROWTH」シリーズを展開しております。これにより、転貸型のシェアオフィスよりも価格競争力が強く、スタートアップフレンドリーなオフィスを提供することが可能となりました。東京都心に8施設、大阪と京都2施設の合計10施設の開業を計画中ですが、既に稼働中の虎ノ門、渋谷、六本木は好評を博しており、最終的には200社超のスタートアップ企業の入居が見込まれます。

GROWTH 拠点一覧



東京都内	OPEN
GROWTH虎ノ門	2023/5/1
G-STASQUARE	2023/10/1
GROWTH渋谷	2023/9/1
GROWTH六本木	2023/11/1
GROWTH神田	2024/2/1
GROWTH九段下	2023/4/1
NOW Square	2024/2/1
GROWTH新宿	2023/4/1
GROWTH飯田橋	2023/4/1
GROWTH三田	Coming Soon

大阪	
GROWTH大阪中之島	Coming Soon

※青字 OPEN施設

京都	
GROWTH京都河原町	2024/4/1

■ スタートアップ企業の誘致強化

政府やベンチャーキャピタルなどの貢献でスタートアップに対する金融面の整備が進んだ一方、不動産面でのスタートアップ・エコシステム構築は未だ道半ばです。当社はこれまでミドル・レイターの企業誘致は行っていましたが、今般、スタートアップの大部分を占めるアーリー・シードにも入居しやすいオフィスを展開することでスタートアップ企業の誘致強化を図ります。

