

2023年10月24日

報道関係 各位

住友不動産株式会社
SBI PEホールディングス株式会社

住友不動産×SBIグループ

インキュベーションオフィス「グロース六本木」を開業 交流によるオープンイノベーションの促進で共に成長を実現

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:仁島 浩順)は株式会社SBI PEホールディングス(本社:東京都港区、代表取締役:北尾 吉孝)と連携し、今般日本の次世代の産業革新を担うユニコーン企業を創出するべく、住友不動産六本木グランドタワー内にイノベーション交流拠点「グロース六本木」を2023年11月1日よりオープンいたしますので、お知らせいたします。

当社とSBIグループの協業により、これまで培ってきたノウハウを活用し、生成AIやデジタルスペース等の最先端の技術情報を集約することで、グローバルで活躍するスタートアップを数多く輩出するべく様々なサポートやイベントを実施してまいります。



フロア内観



■ 物件概要

名称 : グロース六本木

所在地 : 東京都港区六本木三丁目2番1号 住友不動産六本木グランドタワー 2F

対象 : SBI PEホールディングスの投資先を中心としたスタートアップ企業

アクセス: 南北線「六本木一丁目駅」直結、日比谷線 都営大江戸線「六本木駅」5番出口 徒歩5分

■ グロース六本木の特長

- ・月額制オープン席の利用
- ・法人登記が可能
- ・当社が運営する230棟超のオフィスビルに入居するテナントや取引先とのビジネスマッチング
- ・SBI PEホールディングスが開催する定期セミナーやイベント

<報道関係者お問い合わせ先>

住友不動産株式会社 広報部 TEL:03-3346-1042

SBI PEホールディングス株式会社(SBIインベストメント営業部内) TEL:03-6229-0127

【参考】

◆住友不動産の取り組み

当社は、総合デベロッパーとしてスタートアップ企業のニーズに応えるオフィス環境を提供する一方で、ベンチャーキャピタルや当社テナント企業、取引先とのマッチングとして本年1月より「虎ノ門サミット」と銘打ったピッチイベントの開催にも取り組んでまいりました。本イベントでは、テーマを設定して毎回10社のスタートアップ企業経営幹部の方々に自社が展開するサービスについて講演していただきました。これまで計6回開催し、毎回100社を超える企業、延べ1,216名にご参加いただきました。



「虎ノ門サミット」の様子

	日程	テーマ	参加社数	参加者数
第1回	1月24日	不動産・建設	130社	220名
第2回	2月21日	HR・教育	111社	180名
第3回	3月28日	医療・ヘルスケア	112社	210名
第4回	4月25日	環境・金融	114社	183名
第5回	5月30日	広告・エンタメ・Web3	138社	202名
第6回	7月11日	物流・EC・モビリティ	127社	221名

「虎ノ門サミット」の開催概要

本日、「虎ノ門サミット」の集大成として、新宿住友ビルの三角広場にて「住友不動産ベンチャーサミット」を開催し、総勢1,800名を超える参加者にお集まりいただきました。メインイベントのピッチコンテストでは、事前に応募があった130社以上から厳選した15社のスタートアップ企業の経営者が登壇し、プレゼンテーションを実施した上で、業界を代表する審査員9名が最優秀企業を選定しました。イベント後の懇親会では、参加者の皆様が名刺交換をするなど交流をし、ビジネスマッチングを後押しいたしました。スタートアップ企業の新技術・サービスを参加企業に周知することで、スタートアップにとっては資金調達先やパートナーとしての協業先との新たな出会いの創出、参加する企業にとっても最先端のソリューションを吸収することによるオープンイノベーションの促進など様々な効果を期待しております。



新宿住友ビル

◆SBI PEホールディングスの取り組み

SBI PEホールディングス株式会社は、SBIグループのプライベートエクイティ事業を統括する中間持株会社として設立いたしました。傘下に、1996年に設立され国内有数の豊富な投資実績を誇るSBIインベストメント株式会社とSBI新生銀行グループのプライベートエクイティ投資を担い、パートナーとの共同ファンド運営等に強みを持つ新生企業投資株式会社があり、国内最大のベンチャーキャピタルとなります。SBI PEホールディングスでは創業から育成、海外展開まで支援するニュースタートアップエコシステムの構築を進めており、グローバルで活躍するスタートアップを数多く輩出することを目指しております。

<本件に関する企業お問い合わせ先>

住友不動産株式会社 グロースサポート事業部 MAIL: growthsupport@j.sumitomo-rd.co.jp
グロース六本木事務局 TEL: 03-6229-0128 (SBIインベストメント投資部・橋詰)