

報道機関 各位

2021年4月15日  
住友不動産株式会社

## 「京都河原町ガーデン」オープンのお知らせ ～FOOD HALLに新たに2店舗の新規出店決定～

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:仁島 浩順)は、昨年6月より四条河原町の交差点に建つ京都住友ビルの改装工事を進めておりましたが、今般、新商業施設『京都河原町ガーデン』を4月29日に開業することといたしましたのでお知らせいたします。

当社は前テナントの退去以降、街の灯を絶やさぬよう早期開業に向けてリニューアルを進めて参りました。今後、地域と共存共栄する施設運営に取り組んで参ります。

なお、今回新たに7階「FOOD HALL」にて2店舗オープンすることが決定致しましたので、合わせてご案内させていただきます。



■ 京都河原町ガーデン 公式ホームページ / <https://www.kyoto-kawaramachigarden.com/>

※随時最新の情報に更新してまいります。

<報道関係者のお問い合わせ先>

住友不動産株式会社 広報室 担当:鈴木 TEL:03-3346-1042



階数	フロア	売り場
6F	リフォームフロア	リフォーム・法人窓口・ホリーズカフェ
5F	シーズンライフフロア	季節家電・生活家電
4F	ヘルスケアフロア	理美容健康・調理家電
3F	オーディオビジュアルフロア	映像家電・オーディオ
2F	デジタルライフフロア	パソコン・カメラ・PC関連品
1F	モバイルライフフロア	携帯電話・Apple・時計・クイックガレージ
B1F	ネバーランドフロア	おもちゃ・ゲーム・電動自転車



## ONLY 1階 オーダースーツとビジネスウェア「ONLY」

設立45周年を迎える株式会社オンリーは、京都のテーラーを発祥とし、製造から販売までを自社で一貫して行うスーツショップ「ONLY」、「ONLY PREMIO TOKYO」、「ONLY PREMIO」、「ONLY OMEN」、アウトレット業態の「SUITS & SUITS」を全国で展開する企業。顧客本位を掲げ、効率化を徹底して商品を開発し、抜群のコストパフォーマンスを実現。店舗ではスーツをはじめトータルで提案するビジネスウェアのほか、国内自社工場で生産するオーダースーツも取扱い、全国に約60店舗を展開。オンリーはこれからも、“ほかにないもの”をポリシーに、ビジネスパーソンを応援します。



店舗イメージ



FOOD HALL  
KYOTO KAWARAMACHI GARDEN

## 8階 カジュアル天ぷら 門久 Produced by 八坂圓堂

日本の食文化の代表の一つである天ぷらを、より多くの人々に親しんで頂くために、従来の天ぷらという概念を超えたニュースタイルの天ぷらとして提案いたします。

圓堂が培ってきた高級板前天ぷらを、もっと身近な和のファストフードとして、新しい感覚の天ぷらを提供していくことができれば幸いです。



店舗イメージ

## ◆今回発表の新規店舗（下記2店舗）

### 7階 TOILO × TANITA CAFE/ESPRESSO BAR

『TOILO × TANITA CAFE』の新コンセプトのバー【 TOILO × TANITA CAFE/ESPRESSO BAR 】がオープン。国内では希少なイタリア製サンレモ社のハイスペックエスプレッソマシンカフェレーサー』を導入。少量焙煎でフレッシュな豆のエスプレッソやドリップコーヒーをお召し上がりいただけます。

フードはコーヒーやお酒に合うメニューをご用意。本格『パニーニ』『スクエア ピッツァ』をメインに野菜を使ったヘルシーなアンティパストなど豊富にメニューをご用意。

カフェテリアスタイルですので気軽に様々なシーンでお使いいただけます。また 注目商品として、話題のスイーツ『マリトッツォ』を数量限定にてご用意いたします。



※イメージ

### 7階 京都 丸だこ

『京都 丸だこ』は家族3世代で楽しめるお店。

美味しさの秘訣は、外はこんがり香ばしく、中はとろっとした独特の食感と生地にあります。

生地は「味」にこだわり化学調味料を抑え自然の素材（天然魚粉、昆布）を使用し「出汁」の旨味を生地に出すことに成功し、冷めても美味しいたこ焼きを作り上げました。

トッピング、ソースなど極限まで追求した『京都のたこ焼き』をお楽しみいただけます。

くせになる美味しさのベビーカステラ、分子調理器『Dr.Fly』を使って調理するヘルシーな唐揚げなど土産や差し入れにぴったりの商品もご用意いたします。



※イメージ

7F



TOILO×TANITA CAFE 京都店



東京純豆腐 京都四条河原町店



京都拉麵 信長 四条河原町店



但馬屋 四条河原町店



Brasserie AG



北極星 四条河原町店



茶寮翠泉 京都祇園

8F



焼肉 まる富 四条河原町店



もりもり寿司 四条河原町店



炭槽 京都四条河原町店



美濃吉 四条河原町店

【地元のエンタメ・スポーツとも連携】 ※社会情勢により、今後変更の可能性あります。



京都を拠点に、今年で10年目を迎える日本初のノンバーバルシアター「ギア-GEAR-」。

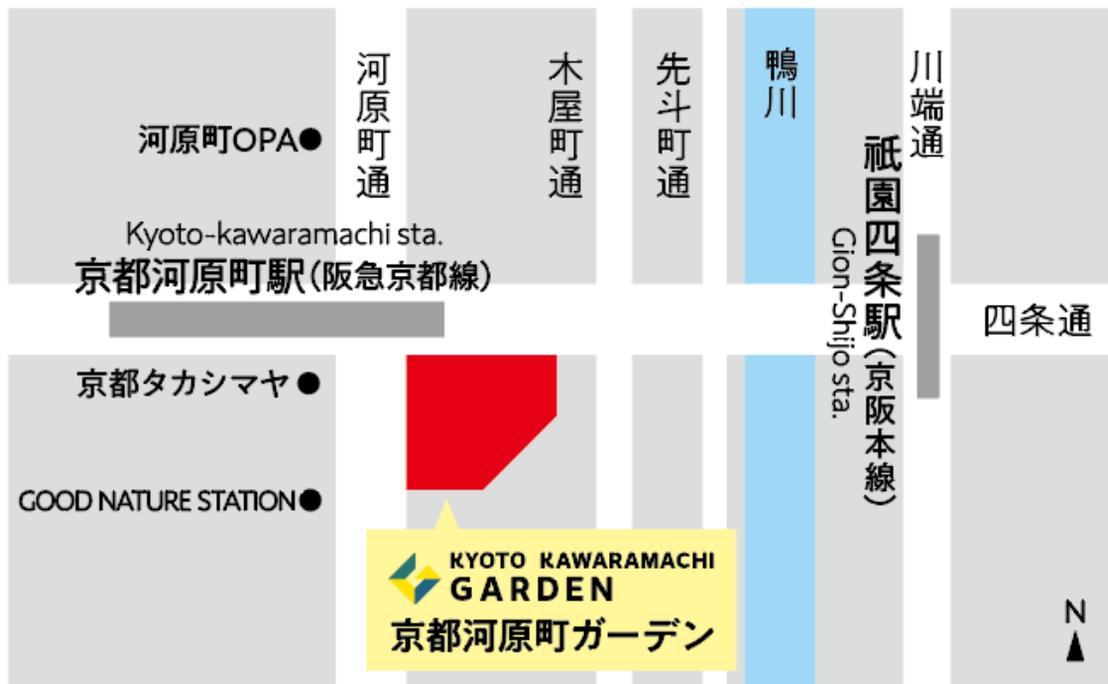
7階FOODHALLイベントスペースにて、期間限定の「特設展示ブース」や5月1日～5日までの5日間(1日4公演)、パフォーマーによる「ノンバーバルミニパフォーマンス」を実施。



© 2006 KYOTO.F.S.

「京都サンガF.C.」とは、7階FOODHALLイベントスペースにて「京都サンガ特設応援コーナー」を設置し、3D(トリックアート)による、選手とともに円陣ダッシュパネルの設置や、2021オーセンティックユニフォーム、公式試合球、選手スパイクなどの展示、京都サンガフラッグに応援コメントを書き込もうコーナーも設置予定。

現地案内図



施設概要

- 所在地 京都市下京区四条河原町東入真町68
- アクセス 阪急京都本線「京都河原町」駅直結  
京阪本線「祇園四条駅」駅徒歩3分
- 敷地面積 3,165㎡
- 延床面積 29,045㎡（総売場面積：約13,500㎡）
- 階数 地上8階、地下3階（売場は地下1階まで）
- 竣工 1976年（昭和51年）

施設年表

- 1976年9月1日 ビル建替え竣工
- 1976年10月15日 四条河原町阪急 開店
- 2010年8月22日 四条河原町阪急 閉店
- 2011年4月27日 京都マルイ 開店
- 2017年7月12日 FOODHALL 開設
- 2020年5月12日 京都マルイ 閉店
- 2021年4月29日 京都河原町ガーデン 開店予定