

2020 年 社長年頭挨拶

2020 年 1 月 6 日
住友不動産株式会社
社長 仁島 浩順

新年明けましておめでとうございます。

当社は、昨年 4 月より、これまでの増益路線を継続し、更なる成長を目指す「第八次中期経営計画」をスタートしている。計画の牽引役は今後 6、7 年で現延床面積の 5 割超に相当する 80 万坪を開発するオフィスビル賃貸事業であり、収益拡大を加速させる。

計画初年度である今期の足元は、大黒柱であるオフィスビル賃貸事業が需給逼迫の好調な市場環境のもと引き続き収益拡大したほか、主力部門すべてが堅調に推移し、通期目標達成に向けて順調な進捗となった。

一方で、昨今の景況は世界景気の減速を背景に国内景気もやや停滞し、先行き不透明感がより一層強まっている。

こうした環境下で、持続的な成長という目的達成のためには、固定観念にとらわれず、環境の変化に応じて目指すべき軸からは外れず、柔軟かつ中長期的な発想で、各々の課題に取り組むことが肝要である。

今年も一年間、明るく元気に全社一丸となって頑張ろう。

以上