

報道関係者 各位

2019年2月20日  
住友不動産株式会社

## 【新築分譲マンション】 事業主別供給戸数 5年連続 全国・首都圏 No. 1 都心・湾岸タワーマンション、郊外大規模物件が牽引

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:仁島 浩順)は、2018年(1~12月)に全国 7,377戸、首都圏 6,211戸を発売し、(株)不動産経済研究所が発表する事業主別・発売戸数において5年連続で全国・首都圏 No.1 となりましたので、お知らせいたします。

昨年度に引き続き、全国で7千戸を超える供給を行った当社は、大都市圏中心のマーケットが形成されるなか、着実に供給戸数を伸ばしております。今後も No.1ブランドにご信頼を寄せて当社マンションをご購入いただくお客様に、より満足して頂ける商品企画の充実と安定供給に努めてまいります。



### ■過去5年・事業主別供給ランキング (全国)

順位	2014		2015		2016		2017		2018	
	事業主名	戸数	事業主名	戸数	事業主名	戸数	事業主名	戸数	事業主名	戸数
1	住友不動産	6,308	住友不動産	5,398	住友不動産	6,034	住友不動産	7,177	住友不動産	7,377
2	三菱地所レジデンス	5,300	野村不動産	4,556	三井不動産レジデンシャル	4,320	フレサンスコーポレーション	5,267	フレサンスコーポレーション	5,267
3	野村不動産	4,818	三井不動産レジデンシャル	4,308	野村不動産	4,056	野村不動産	5,158	野村不動産	5,224
4	三井不動産レジデンシャル	4,638	三菱地所レジデンス	4,005	フレサンスコーポレーション	3,225	三井不動産レジデンシャル	3,787	三菱地所レジデンス	3,614
5	東急不動産	2,550	大和ハウス工業	2,770	三菱地所レジデンス	3,215	三菱地所レジデンス	3,101	三井不動産レジデンシャル	3,198

※不動産経済研究所調べ

## 2018年の主な供給物件



<シティタワーズ東京ベイ 完成予想図>



<シティタワー恵比寿 完成予想図>



<シティタワー品川パークフロント 完成予想図>



<品川イーストシティタワー 完成予想図>



<シティテラス神崎川駅前 完成予想図>



<シティタワー東梅田パークフロント 完成予想図>

	物件名	所在地	総戸数
首都圏	シティタワーズ東京ベイ	東京都江東区	1,539
	シティタワー銀座東	東京都中央区	492
	シティタワー恵比寿	東京都渋谷区	310
	シティタワー大井町	東京都品川区	635
	品川イーストシティタワー	東京都品川区	363
	シティタワー品川パークフロント	東京都品川区	312
	シティテラス小金井公園	東京都小平市	922
	シティタワー国分寺ザ・ツイン	東京都国分寺市	583
	シティテラス町田ステーションコート	東京都国分寺市	202

	物件名	所在地	総戸数
首都圏	シティテラス川崎鈴木町グランドシーズンズ*	神奈川県川崎市	475
	シティテラス吉川美南	埼玉県吉川市	171
	シティテラス越谷レイクタウン	埼玉県越谷市	497
近畿圏	シティテラス八千代緑が丘フリーズコート	千葉県八千代市	437
	シティタワー東梅田パークフロント	大阪市北区	490
その他	シティテラス神崎川駅前	大阪市淀川区	745
	シティテラス前橋広瀬川	群馬県前橋市	120
	シティタワー札幌	札幌市中央区	165
	メガシティテラス	名古屋市東区	553

<本件に関する報道関係者お問合せ先>

住友不動産株式会社 広報部 鈴木 TEL:03-3346-1042