

平成 28 年 7 月 4 日

報道各位

住友不動産株式会社

## お部屋の“延べ帖数×2 万円”で内装一新！ 安心の定価制リフォーム「内装パック」販売開始 ～戸建て向け水廻り・外装・内装の定価制部分リフォーム商品充実～

住友不動産株式会社は、リフォーム事業部門において古い住まいを一棟丸ごと再生する“新築そっくりさん”事業を中心に、マンションリフォーム、部分(小規模)リフォームまで幅広く手掛けております。グループ全体のリフォーム売上高は平成 22 年度にリフォーム業界で初めて 1,000 億円を超え、現在も業界トップクラスの地位を築いています。

このたび、戸建て向け部分リフォーム商品において、部屋の帖数×2 万円(税別)で床、壁・天井、巾木を一新する商品「内装パック」を平成 28 年 6 月 26 日(日)より販売開始しましたので、お知らせします。

当社の戸建て向け部分リフォームでは、分かり易く、ご安心いただける定価制商品として、特に需要の多い「水廻り 4 点パック」や、「屋根・外壁塗装パック」などを販売してまいりました。今回新たに「内装パック」を加えることで、建物の外装から、内装、設備までリフォームニーズに合わせて手軽に選択しやすい商品ラインナップを取り揃えました。当社は、本商品の導入にて、部分リフォーム事業においても更なる業容の拡大に努めてまいります。

### 新商品:「内装パック」

**延べ帖数×2万円** (税別、洋室の場合)

例:15 帖の LDK なら

15 帖×2 万円=30 万円(税別)

※8 帖未満の洋室、和室、玄関、廊下は別途設定価格有り、  
その他諸条件あり。

【パック内容】右記図の通り



|            |
|------------|
| 天井・壁       |
| クロス貼り替え    |
| +          |
| 床          |
| フローリング重ね貼り |
| +          |
| 巾木         |
| 交換         |

### 「水廻り 4 点パック」



**175万円** (税別)

【パック内容】

キッチン、お風呂  
洗面化粧台、トイレ

※当社指定商品  
(メーカー:LIXIL、Panasonic)  
標準工事費込み

### 「屋根・外壁塗装パック」



**延べ坪数×2.4万円** (税別)

例:30 坪のお住まいなら

30 坪×2.4 万円  
=72 万円(税別)

※30 坪未満は一律 72 万円(税別)、  
その他諸条件あり。

【パック内容】

屋根塗装、外壁塗装、軒天塗装、破風塗装、  
雨樋塗装、足場代込み

※上記のパック商品は、施工地域により設定価格が異なる場合がございます。

＜本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先＞

広報部 住友 TEL:03-3346-1042

＜お客様からのお問合せ先＞

TEL : 0120-255-411