

住友不動産リフォームの定価制新商品 「門塀 New! (モンペーニュ)」 販売開始のお知らせ

敷地形状にかかわらず 一律 98 万円*

*敷地面積 30 坪以下の場合

住友不動産のリフォーム専門子会社である住友不動産リフォーム株式会社（所在:東京都新宿区二丁目6番1号 社長:高橋克展）は、定価制新商品「門塀 New! (モンペーニュ)」を本日より販売致します。門扉やアプローチ、車庫といったエクステリアを定価制のパッケージにした画期的な新商品で、敷地形状にかかわらず、敷地面積 30 坪以下ならば一律・98 万円（材料費、工事費、消費税込み）、以降 1 坪増につきプラス 2 万 5 千円にて承ります。新築時の外構だけでなく、建替え時やリフォーム時（※）にも対応することで、新たな顧客の獲得と更なるリフォーム事業の拡大を目指します。

※但し、解体費は別途

<門塀New! 基本セット内容>

- ① 門塀周り
A 門塀、B 門扉、C ポスト、D 門灯、
E 表札、F インターホン取付け
- ② 接面道路フェンス（化粧ブロック含む）
- ③ 車庫床面 一部化粧仕上げ
（チェーンポール含む）
- ④ アプローチ床面 一部化粧仕上げ



【門塀周りの一例】

<本プランに含まれない工事内容>

- ・擁壁工事、地盤改良工事
- ・給水、排水、ガス配管等の埋設管工事
- ・傾斜地や、道路境界からの敷地高低差±400mm^ミを超える場合の工事
- ・敷地面積 30 坪を増す場合の工事



【アプローチの一例】

●この他に、境界周りフェンスや植栽等のオプションも多数取り揃えております。



住友不動産リフォーム株式会社

住友不動産リフォームは、住友不動産グループのリフォーム専門会社として、平成18年7月1日に設立、「お客様が自分で見積もりができる」をコンセプトに、「定価制」商品を主力商品として位置づけ、追加料金が発生しない安心の料金体系をご提供しております。

また、住友不動産グループが様々なフィールドで培ったノウハウを活用し、住宅・オフィスビル・店舗・植栽等幅広い分野をカバーし、建物に関する様々な解決策を提供する「総合リフォーム会社」を目指しております。

<会社概要>

名 称	住友不動産リフォーム株式会社
本店所在地	東京都新宿区西新宿二丁目6番1号
代 表 者	取締役社長 高橋 克展 (たかはし かつのり)
設 立	平成18年4月7日
営 業 開 始	平成18年7月1日
資 本 金	5,000万円
事 業 内 容	住宅・店舗・事務所のリフォーム工事請負、造園工事 他
従 業 員 数	172名 (平成19年2月1日現在)

以上

このリリースに関するお問合せは
住友不動産株式会社 広報部
担当：藤井
TEL 03-3346-1042