

住友不動産の注文住宅事業、札幌に進出

＜8月1日、事務所開設／モデルハウス 2 棟出展決定！＞

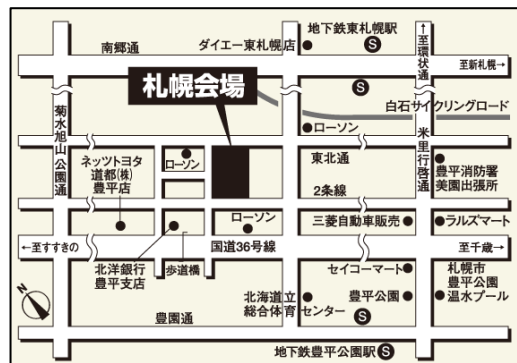
住友不動産株式会社（本社：新宿区西新宿 2-4-1、代表取締役社長：仁島浩順）は、注文住宅事業本部にて戸建て注文住宅の請負事業を手掛けておりますが（25/3 期実績 受注：2,389 棟、計上：1,869 棟、売上：526 億円）、更なる業容拡大を図るため、8 月 1 日付けで札幌市内に事務所を開設することといたしましたのでお知らせします。なお、「北海道マイホームセンター」札幌会場と森林公園会場においてモデルハウスの出展が決まり、それぞれ 8 月中旬と 11 月上旬のオープンに向けて準備を進めておりますので併せてお知らせします。

弊社が注文住宅に採用しているツーバフォー工法は、道内での持家着工戸数が昨年度まで 3 年連続で 3,000 戸を超え、東京都や神奈川県と並びトップクラスの実績※がある工法です。中心となる札幌エリアは有望なマーケットと認識しており、昨年発表した新商品「**J・RESIDENCE**」と平成 15 年の発売以来多くのお客様にご好評をいただいている「**J・URBAN**」シリーズのタイプの異なる 2 つのモデルハウスを投入し、年間 60 棟の受注を目指します。※日本ツーバフォー建築協会データ



＜(仮称)札幌豊平モデルハウス「J・RESIDENCE」外観イメージ＞

◆札幌会場（8月中旬オープン予定）

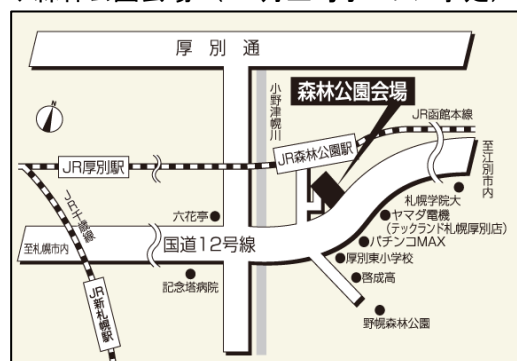


【所在地】札幌市豊平区豊平 1 条 10 丁目



＜(仮称)森林公園モデルハウス「J・URBAN」外観イメージ＞

◆森林公園会場（11月上旬オープン予定）



【所在地】札幌市厚別区厚別東 5 条 8 丁目

弊社は札幌エリアにて、分譲マンションをはじめ、一棟丸ごと再生「新築そっくりさん」やリフォームなど、“住まい”に関する事業を長年に渡り手掛けてまいりました。これまで培った“実績”や“ブランドイメージ”をベースに、注文住宅事業においても住友不動産のグループ力を活かし、高品質な住宅を提供してまいります。

<ご参考>

◆住友不動産株式会社の会社概要

- 【本社所在地】：東京都新宿区西新宿 2-4-1 新宿NSビル
- 【代表者】：代表取締役社長 仁島 浩順 (にしま こうじゅん)
- 【設立】：昭和 24 年 12 月 1 日
- 【資本金】：1,228 億 500 万円 (平成 25 年 3 月 31 日現在)
- 【従業員数】：10,741 名 (連結：平成 25 年 3 月 31 日現在)
- 【売上高】：7,366 億 5,200 万円 (連結：平成 25 年 3 月期)
- 【事業内容】：ビルの開発・賃貸、マンション・戸建住宅の開発・分譲・賃貸
建設工事の設計・施工管理・施工請負、不動産の売買・仲介・鑑定等

<本件に関する報道関係者の方からのお問い合わせ先>

広報課 田中 TEL/03-3346-1042

<本件に関するお客様からのお問い合わせ先>

注文住宅事業本部 札幌事務所

受付時間/午前 9 時 ~ 午後 6 時 (水・日曜定休) フリーダイヤル/0120-204-616

「住友不動産の注文住宅」ホームページ <http://www.j-urban.jp/>

<住友成泉大通ビル外観>



【所在地】 札幌市中央区大通西 4 丁目 6-8 (住友成泉札幌大通ビル 9 階)

【交通】 地下鉄東西線・南北線・東豊線「大通」駅 5 番出入口より徒歩 1 分