

平成14年3月中間期(Sep-01) 連結決算
(参考)

[損益計算書]

単位:億円		12/9	13/9	前年 同期比
貸貸事業		810	885	75
販売事業		336	434	98
完工事業		437	471	34
流通事業		167	174	7
営業収益		1,731	1,954	222
貸貸事業		226	258	32
販売事業		34	35	1
完工事業		0	1	1
流通事業		40	37	△3
営業利益		276	306	30
受取利息・配当金		7	5	△2
その他		16	6	△10
営業外収益		23	10	△13
支払利息		184	148	△36
その他		28	22	△6
営業外費用 (金融収支)		212	170	△42
		(▲177)	(▲143)	(34)
経常利益		87	146	59
固定資産売却益		1		△1
その他		1	1	△1
特別利益		2	1	△1
投資有価証券評価損		1	9	8
貸倒引当金繰入額		640		△640
その他		11	4	△7
特別損失		651	13	△638
税金等調整前当期利益		▲562	133	696
当期純利益		▲335	67	403

貸貸部門			
	12/9	13/9	増減
ビル空室率	3.6%	3.3%	△0.3p

販売部門				単位:戸
	12/9	13/9	増減	
マンション				
発売戸数	2,043	2,050	7	
契約戸数	1,810	1,953	143	
計上戸数	721	1,001	280	

完工部門				単位:棟
	12/9	13/9	増減	
受注棟数	2,965	3,098	133	
新築そっくりさん	1,475	1,899	424	
A C	817	616	△201	
ホーム	673	583	△90	
計上棟数	1,937	2,602	665	
新築そっくりさん	1,031	1,622	591	
A C	461	572	111	
ホーム	445	408	△37	

有利子負債				単位:億円
	12/9	13/9	増減	
	13,624	12,505	△1,119	

※保証・保証予約含まず