

東京湾岸・有明エリアの200店超を誇る大型商業施設 「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」開業日決定 都内最大の開発面積を誇る大規模複合開発「有明ガーデン」中核施設として誕生

住友不動産株式会社（新宿区西新宿、代表取締役社長 仁島 浩順）は、約10.7haの都内最大※1の開発面積を誇る江東区有明2丁目にて開発を進めている大規模複合開発「有明ガーデン」の中核施設、延べ床面積約87,600㎡の大型商業施設「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」を2020年4月24日（金）に開業することと致しましたのでお知らせします。

※1：総開発敷地面積約10.7haは2001年1月～2017年4月までに民間単独企業が行う、商業複合開発において東京都で最大規模（2017年5月現在、MRC調べ）。東京ドーム2.3個分。



<「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」外観>

本物件が所在する湾岸・有明は、継続発展する湾岸エリアの中でも、特に施設・交通インフラの拡充が進むほか、最も人口増加が予想されている※2エリアです。一方で、地域居住者の生活を支え、来訪者の滞在拠点となる施設がエリアには充足していない実態がありました。

そのため、開発街区は湾岸・有明エリアの価値を高めサステナブルな街の形成を促進する施設を目指し、多用途複合街区の中核となる当該商業施設を“これまでの有明になかった「充実の生活利便※3」と「快適な滞在利便※4」を有し、周辺施設・地域間をも繋ぐ新拠点”として開発してまいります。

なお、構成店舗は「豊かに味わう・楽しく育む・素敵に暮らす」の3つのテーマに沿って、衣食住のすべてを揃えた「無印良品」都内最大級の店舗、有明オリジナルサービスを導入した「イオンスタイル」をはじめ、日常から非日常までの幅広いニーズにお応えする合計200店超の多彩な店舗が登場します。

※2：国土交通省、国土技術政策総合研究所、将来人口・世帯予想ツールV2にて算出した数値により、2020年1.5万人、2030年3.8万人への増加が予想されている。

※3：「充実の生活利便」：ニューファミリー層を中心に増加する湾岸居住者の暮らしを充実させる生活利便。

※4：「快適な滞在利便」：「有明ガーデン」をはじめエリアを訪れる人々の滞在および活動の拠点としての利便。

大規模複合街区「有明ガーデン」とは

大規模複合街区「有明ガーデン」は、湾岸・有明の中心地に位置する約10.7haという広大な敷地に誕生します。街区は、地域の生活や滞在利便、賑わい創出などの機能を高め地域活性を目指した、店舗数200店超を誇る大型商業施設、国内最大、最大約8,000名収容の劇場型ホール※や劇団四季専用劇場、大規模な温浴施設と749室のハイグレードホテル、総戸数約1,500戸のトリプルタワーマンションなどで構成する大規模複合開発です。

※スポーツ施設、屋外を除く、常設ステージを有するホール。アリーナ形式と異なり、ステージと客席が向かい合うエンドステージ形式。また、演劇場で見られるプロセシウム（額）を有する幕を造れる施設。
2018年12月まで公演開催を行った施設及び、2019年1月以降、2020年5月までに開業を予定する施設概要を公表している施設を対象とする。（びお総研調べ）



■各施設概要

施設名	用途	概要
住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン	商業施設	東京湾岸エリア最大級の200店舗超が揃う大規模商業施設 ※詳細後述
住友不動産 東京ガーデンシアター	多目的ホール	大迫力のライブイベントから、国際会議まで対応可能な4層の客層フロアで構成された、最大収容約8,000名と国内最大の劇場型ホール。
有明四季劇場	劇場	2021年4月開業予定の約1,200席を有する劇団四季の専用劇場。総公演回数は12,000回を超え、国内最多となるミュージカルの王者「ライオンキング」を上演する。
住友不動産 ホテル ヴィラフォンテーヌ グランド 東京有明	ホテル	都心部から首都圏、羽田空港などスムーズな主要地へのアクセス至便を誇る有明に位置する総客室数749室のハイグレードホテル。ご家族、団体など幅広いニーズに対応する全11タイプの豊富な客室を用意。
泉天空の湯 有明ガーデン	温浴施設	約3,000㎡もの広さを誇る大規模温浴施設。日替わり湯、炭酸泉、寝転び湯など5種の内湯や、女性専用ジャグジーを設置した露天風呂、5種類の岩盤浴などお楽しみいただける。
シティワーズ東京ベイ	分譲マンション	都心近接の湾岸エリアで、大規模複合施設「有明ガーデン」の暮らしを充実させてくれる商業からエンターテインメント施設までの醍醐味、利便を最前線で享受するトリプルタワーマンション。
有明ガーデンパーク、スポーツエンターテインメント広場	広場・公園	街区内に、四季を感じる40種以上の草花樹木に彩られた合計約38,000㎡もの緑化エリア。散歩、ピクニックなどが楽しめる。ガーデンパーク内の広大な芝生広場は、賑わい創出を図るイベントスペースとしても活用。
武蔵野大学付属有明こども園	認定こども園	定員280名、0～5歳の入園が可能な「武蔵野大学付属有明こども園（幼保連携型認定こども園）」。武蔵野大学による運営。

街区開発の詳細については、下記より当社ホームページ掲載のニュースリリースをご覧ください。

●2019年11月27日公表 国家戦略特区「有明ガーデン」プロジェクト発表

http://www.sumitomo-rd.co.jp/uploads/20191127_release_ARIAKE-GARDEN-PJ_happyou.pdf

「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」3つのテーマ

本施設は、都心至近でありながら、身近に海や公園などの自然豊かなアーバンライフを享受する湾岸有明、その新拠点となる「有明ガーデン」の中核施設として誕生します。人気の湾岸エリアに居住されるファミリー層をはじめ地域居住者や街区周辺に訪れる方々へ、「豊かに味わう・楽しく育む・素敵に暮らす」の3つのテーマに沿った、合計203店舗（東京湾岸初出店※：138店、SC初出店：20店、新業態：10店）をご提供します。

テーマ1：「豊かに味わう（食のこだわり）」ポイント

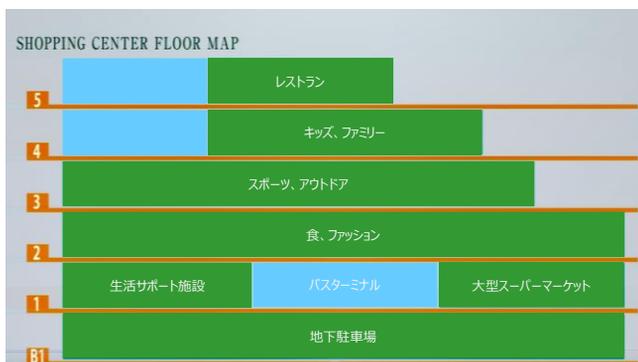
1. “できたて、新鮮、豊富な品揃え”で共働き世帯を応援「イオンスタイル有明」
2. 楽しく美味しい多彩な食物販店舗とカフェやカフェダイナー
3. テラスの開放感を味わえるレストラン街『ダイニングストリート』
4. 毎日の暮らしに溶け込んだ、くつろぎのフードコート

テーマ2：「楽しく育む（子育てのこだわり）」ポイント

1. 雨の日も遊ぼう！屋内キッズスペース
2. ファミリーが集い、ゆったり過ごせる屋上テラス
3. みんなの遊び場
4. “学び”をサポートするスクール10店舗と“好奇心”をくすぐるおもちゃ7店舗
5. ベビー・キッズ専門店の集積
6. 有明地区で子育ての輪を広げよう。「江東区有明子ども家庭支援センター」

テーマ3：「素敵に暮らす（生活のこだわり）」ポイント

1. 生活雑貨トップブランド「無印良品」、都内最大級店舗（2020年秋開業予定）
2. 日常をデザインする多彩なライフスタイルショップ
3. 安心の7つの診療科



<「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」フロア紹介図>

住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン 建物概要

所在	東京都江東区有明2丁目1-8
交通	ゆりかもめ「有明」徒歩2分 東京臨海高速鉄道りんかい線「国際展示場」駅徒歩4分
敷地面積	21,244㎡ ※
延床面積	87,655㎡ ※
店舗数	203店 ※
店舗面積	約40,000㎡
階数	地上5階、地下1階
構造	S造、一部RC造・SRC造
設計・施工	株式会社竹中工務店、前田建設工業株式会社
運営・管理	住友不動産株式会社

※商業別棟含む

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋立地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※掲載画像はすべてイメージです

豊かに味わう(食のこだわり)ポイント

1. “できたて、新鮮、豊富な品揃え”で共働き世帯を応援「イオンスタイル有明」

AEON STYLE

施設1階に配置した食品スーパー「イオンスタイル有明」では、有明並びに周辺エリアで特に多いと想定される共働き世帯の需要にお応えし、調理の手間を楽にしつつちよびり贅沢もできる商品とサービスをご提供します。

店舗は23時まで営業していますので、お仕事帰りにも便利にご利用いただけます。



(1) できたての総菜や専門店の味が楽しめる「ここd eデリ」を展開

店内でお買い上げいただいた総菜や弁当、スイーツ、ドリンクなどを自由にお召し上がりいただけるイートインコーナーをご用意します。

ここでは、ご注文を受けてから1食ずつ調理、できたての食事を提供するイオンの直営専門店舗を展開します。「リワードキッチン」では、ちよびり贅沢な総菜やサラダをお客さまのお好みの量でお求めいただけます。「PIZZA SORRIDERA (ピッツアソリデラ)」では、やわらかな食感で食べごたえのある、焼きたてのピザを提供します。



(2) 豊洲市場から新鮮かつ豊富な生鮮食品を品揃え

有明ならではの立地を活かし、施設至近に開設されている豊洲市場から仕入れた新鮮な魚をはじめ、野菜・果物を取り揃えます。魚売場では、対面コーナーにてその日おすすめ商品を提案するほか、お造り、寿司、魚総菜などを提供します。

(3) ソムリエを配置！ワインを中心に全国各地のお酒を豊富に品揃え

お酒コーナーでは、毎日の食卓からハレの日を楽しむお酒まで有明周辺エリアのお客さまのニーズにお応えしたワインを中心に、全国各地の有名蔵元の日本酒や世界各地のウイスキーなど豊富に取り揃えます。専属ソムリエが、お客さまのお好みやご要望から、利用シーンに合わせた逸品をご提案します。

豊かに味わう(食のこだわり)ポイント

2. 楽しく美味しい多彩な食物販店舗とカフェやカフェダイナー

施設2階の吹き抜け広場を中心に、食卓を彩る輸入食材・調味料などを販売するグロサリーショップや話題のスイーツ、カフェ店舗が並びます。ライブ終わりやお仕事終わりに最適なカフェダイナーもご用意しています。



【食物販】



東京湾岸初

KITANO ACE

魅力的な品揃え、食生活のご提案で毎日寄り道したくなるグロサリー専門店。全国各地のこだわりの調味料や話題の食材が所狭しと並びます。豊かな食との出会いをお届けします。



東京湾岸初

カルディコーヒーファーム

こだわりのオリジナルコーヒー豆30種をはじめ、見ているだけで楽しくなるような世界各国の珍しい食材やお菓子、ワイン、チーズ、スパイスなどが所狭しと並んでいます。店頭でサービスをしているオリジナルブレンドのコーヒーを飲みながら世界の食材巡りの旅をお楽しみ下さい。

東京湾岸初



【カフェ・カフェダイナー】



東京湾岸初

メゾン・ド・ヴェール

『ガラスの家』という意味を持つカフェ『メゾン・ド・ヴェール』は、開放感溢れる空間とコーヒーをはじめ、季節の移ろいを感じられるフードやデザートでお客様に安らぎをお届けしひとりひとりのお客様にとっての日常使いができるお気に入りの場所を提供いたします。



東京湾岸初

KIRINCITY⁺

キリンシティプラス

高い天井と大きな窓を活かした開放的な空間に市場をモチーフにしたデザインを施しており、農家の方々が丹精込めて作った食材を使用した安心安全な手作り料理とキリングループならではのビールの美味しさを五感で感じてください。



東京湾岸初



※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋立地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※掲載画像はすべてイメージです

豊かに味わう(食のこだわり)ポイント

3. テラスの開放感を味わえるレストラン街『ダイニングストリート』

施設5階には、テラスからの自然の光が差し込む明るい空間に、デイリーユースから特別な日まで幅広いシーンでご利用いただける17店舗のレストランが並びます。



新業態

SC初

東京湾岸初



飛車角

国内初出店の新業態です。上質な本格焼肉を明るくゆったりした空間でお楽しみ頂けます。手切りにこだわり、部位ごとに一番おいしい厚みにこだわった焼肉を是非お召し上がりください。



東京湾岸初

ABURI百貫

豊洲直送の新鮮な魚を江戸前職人の技と心で握ります。随時200種の超本格寿司を手軽にリーズナブルに楽しんでいただけます。お一人様もご家族様もいろいろなシーンでご利用ください。



東京湾岸初



成都 陳麻婆豆腐

1862年中国四川で創業した「陳興盛飯舗」にルーツを持つ麻婆豆腐発祥の店。唐辛子の辛さ「辣味(ラーウェイ)」と花椒の痺れる辛さ「麻味(マーウェイ)」が効いた、本格的な四川料理をご賞味ください。

東京湾岸初



UMAMI BURGER

ロサンゼルス発、4か国で20店舗以上展開するUMAMI BURGERが湾岸エリアに上陸！食材のうまみを最大限に引き出した調理法を用いたハンバーガーレストラン。セットメニュー中心の豊富なメニューをお楽しみください。



SC初

東京湾岸初



DIPGARDEN TERRACE

青空に通じるアジアなガーデン&テラス。東京ベイサイドに誕生した本格インド&タイ料理と多彩なドリンクが楽しめるモダンなエスニックダイニング&テラス。スパイス&ハーブ香るエスニック料理をご堪能頂けます。

SC初

東京湾岸初



東京湾岸初



※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※掲載画像はすべてイメージです

豊かに味わう(食のこだわり)ポイント

4. 毎日の暮らしに溶け込む、くつろぎのフードコート

5階には陽の光が降り注ぐ明るい空間に全13店舗の多彩なジャンルのお店が連なるフードコートがあります。約800席のゆとりある席数を確保し、フードコート内でもテラスでもお食事をお楽しみいただけます。カウンター席からBOX席までご用意しておりますので、おひとり様からグループ、ご家族でご利用いただけます。



BRIDGE
WINE, BEER & SANDWICHES



BRIDGE

東京初出店！！

本場ニューヨークで大人気の自家製パストラミサンドとクラフトビールやワインを豊富にそろえたブルックリンスタイルのダイニングバー。サンドイッチの他、ジューシーな自家製ソーセージ等のおつまみもお楽しみいただけます。お子様連れやファミリーの方もお気軽にお立ち寄りください。

新業態

SC初

東京湾岸初

元祖 ちくせい
セルフうどんの店 **竹清**

元祖セルフうどんの店 竹清

昭和43年創業、本場讃岐うどんの老舗人気店である竹清が東京に初出店！竹清の代名詞である「半熟玉子天」「ちくわ天」は本店と同様に揚げたてでご提供。本物のコシのあるうどん、いりこたつぷりのダシ、セルフ本来の楽しさも香川県に来たと思っただけの本場のセルフ讃岐うどんをお楽しみください。

東京湾岸初



鶏白湯らーめん 自由が丘 蔭山

業界最高権威ラーメン大賞「鶏白湯部門」3年連続1位『自由が丘蔭山楼』のラーメン専門店。女性にも大人気！濃厚で鶏の旨みが凝縮された白湯（パイタン）スープと特製中太麺との相性は抜群！『名物 鶏白湯塩そば』を是非一度ご賞味下さい。

東京湾岸初



MeetFresh Exquisite teas, treats, desserts

MeetFresh 鮮芋仙

台湾発！世界800店を超える手作りにこだわった王道台湾スイーツ店。伝統的な美味しさと突き抜ける素朴さが魅力の優しい味わい「芋園・仙草・豆花」シリーズは、どれも低カロリーで体に嬉しいスイーツです。

東京湾岸初



新業態

SC初

東京湾岸初

東京湾岸初

Hobson's
Ice Cream Parlor

ステーキ & ハンバーグ
Denver Premium

糖地 **銀だん**
GINDAJO

ギョウザ亭

Touhoukou
TABIRA

韓美膳
ハンビョン

MAJI
CURRY

和食

MOMI & TOY'S
CRÊPERIE

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※掲載画像はすべてイメージです

楽しく育む(子育てのこだわり)ポイント

本施設では、周辺居住者に子育て世帯が多いことを想定し、施設4階を中心に遊戯スペースや、各種スクール、キッズ関連の物販・サービス店舗を集積し、子育てを楽しむサポート機能にも注力しています。

1. 雨の日も遊ぼう！屋内キッズスペース

キッズ関連店舗を集積した施設4階の中心部には、約180㎡の大規模な0歳～6歳が対象とした無料の遊び場を配置しています。音や光の動きを楽しめる遊具のほか、自由に絵本が読める「ぼっぼ図書館」をご用意します。ベビー・キッズ&ファミリーのための楽しく遊べる広場となっております。

■ぴよんぴよんゾーン
(対象年齢:2～6歳)
飛び石を模したクッションの上を飛び跳ねたり、ベルを鳴らして遊べるエリア。

■いこいの広場
お子様の休憩スペースとして利用できるエリア。手洗い場や調乳器具も備えているため離乳食が食べられます。体験イベントやワークショップも開催。



■ハイハイゾーン
(対象年齢:0～1歳)
0歳のお子様安心してハイハイできるエリア。見守りソファで囲まれており、他ゾーンと導線が変わらないように独立させたスペースとなっております。

■ぐるぐるゾーン
(対象年齢:2～6歳)
大きな柱のまわりをぐるりと一周駆けまわったり、木琴を使って音を奏でたり、男の子も女の子もみんなが楽しめるエリア。



楽しく育む(子育てのこだわり)ポイント

2. ファミリーが集い、ゆったり過ごせる屋上テラス

5階の屋上テラスには、広さ約250㎡の芝生広場があり、さわやかな海風とやわらかな太陽の光を感じながらのびのびと過ごせる開放的なくつろぎスペースをご用意しています。ポップジェットを設けており、夏場はお子様の水遊びもお楽しみいただけます。

また大型サイネージも設置しており、噴水と照明、音楽を使ったダイナミックな演出でオリジナルシアターを上映します。



＜オリジナルシアター キャラクターイメージ＞

3. みんなの遊び場



東京湾岸初

今度の「あそびのせかい」は、「あそびとスポーツ」をテーマにした新コンセプトでオープン。乳幼児から小学生まで、遊びながら運動能力を高める、新しいあそびのしかけを多数用意します。子どもの発達とあそびの関係を学んだ「プレイリーダー」が常駐して親子のあそびをサポートするほか、随時アスリートによるイベントも開催予定です。世界から選び抜いた教育玩具を発達段階に合わせて揃えたボーンランドショップも併設します。



※画像はイメージです



ファミリーがお楽しみいただけるUFOキャッチャー、キッズゲーム、そしてカップルや女子中高生に人気の体感ゲームなどを取りそろえ、広い世代のお客さまにお楽しみいただけるお店となっております。



楽しく育む(子育てのこだわり)ポイント

4. “学び”をサポートするスクール10店舗と“好奇心”をくすぐるおもちゃ7店舗

プログラミングや英語を楽しく学べるスクールからお子様をお預かりしている間にお子様学ぶ機会を提供する託児型スクールまで、“学び”に対して様々なアプローチをする魅力的なスクールをご用意しました。

また、お子様の好奇心をくすぐる知育玩具や鉄道模型、絵本など各種取り揃えております。

【学び】



新業態

SC初

東京湾岸初

il nido (エルニード)

イタリア発祥のレジオ・エミリア・アプローチを取り入れ、アイディア力やクリエイティブ力を育む託児所です。グローバルな環境の中で最新のテクノロジーを駆使しながら、自分で考え、感じる心を育てる子供たちだけの教育の場です。子供が世界を広げたときのたくさんのヒラメキの表情をil nidoで発見してみませんか？

小学館の幼児教室



東京湾岸初

小学館の幼児教室 ドラキッズ

ドラキッズは、子どもたちが自然と興味を持ち、主体的・意欲的に学んでいけるよう、「楽しい」と思える時間や空間をつくり出す幼児教室です。集団の中で人と関わりながら、「できた！」「分かった！」を積み重ねて、主体的な学びの姿勢を育みます。



レゴ®スクール

レゴ®スクールでは、ブロックで遊びながらSTEAMに触れることで、子どもたちが様々なことに自ら疑問を持ってチャレンジし、試行錯誤する中で、論理的思考を身につけていくためのレッスンをご提供しています。

KUMON

公文式

KUMONでは、お子さまの学びたい気持ちを大切にします。教材学習を通して、基本的な学力はもちろん、自分で考える姿勢を育みます。

東京湾岸初



【おもちゃ】



新業態

SC初

東京湾岸初

おもちゃのハッピーフレンズ

テレビで放映中の人気キャラクター玩具から定番商品を中心に取り揃え、知育玩具も多数取り扱っております。ぜひお子様とお気軽にお立ち寄りください



little tree

木製のおもちゃを中心に取り揃えた店。おもちゃコンサルタントの資格をもつオーナーが選定した国産の木の玩具や、作家さんの玩具・雑貨を中心に販売しております。

SC初

東京湾岸初



SC初

東京湾岸初

NIKITIKI collection

アトリエニキティキが選りすぐりの商品を紹介する、NIKITIKI collection。ヨーロッパの玩具、雑貨、ユーモア溢れるデザインのファブリックなど、毎日が楽しくなるアイテムを豊富に取り揃えています。

東京湾岸初



楽しく育む(子育てのこだわり)ポイント

5. ベビー・キッズ専門店の集積

ベビー・キッズ専門の靴・雑貨・インテリア・美容室など、お子様の成長に合ったアイテムが見つかります。マタニティウェアやガーデニング用品などもご用意しています。



新業態

SC初

東京湾岸初

IFME

子ども靴ブランド「IFME」が初の直営店をオープン。子どもたちの足の健やかな成長を考えた産学共同開発の機能性と、スタイリングしやすいデザインが人気の秘密です。3D足計測器も常設しています。

BeBe

Petits Pois Vert

BeBe Petits Pois Vert

ベビーからキッズまでのベベ人気ブランドをはじめ、気になる雑貨をセレクトしたベビー用品のblossom39とのコラボショップです。

東京湾岸初

ANGELIEBE

東京湾岸初

エンジェリーベ

全国のママからの投票で【マザーズセクション大賞】を受賞したマタニティ&ベビー専門店「エンジェリーベ」。

おしゃれで機能的なアイテムを実際手に取って、触って、ゆっくりご試着頂けます。

HOPPL TOWN

東京湾岸初

HOPPL TOWN

子どもたちの未来に希望を与えること、子どもたちが自らすすんで考えること、子どもたちが楽しく遊べることをテーマにした、ベビー・キッズをメインとしたインテリアブランドです。



MARKEY'S

MARKEY'S

【笑顔になる子供服を】をコンセプトに、セレクトアイテムやシンプルなデザインから、遊び心をプラスしたオリジナルアイテムを展開。ご家族で楽しめるアメカジをベースとしたセレクトショップです。

東京湾岸初



by Lond

CHOKKIN'S by Lond

お首の座った0歳の赤ちゃんから小学生までのお子様安心してヘアカットできる子ども専門美容室。ご家族に抱っこされながら、スポーツカーに乗りながら、一人で座りながらといった、お子様の成長に合わせたヘアカットが可能です。

東京湾岸初



branshes

ブランシェス

大人なキレイめスタイルをベースにこだわりの自由なアイデアでトレンドを取り入れたキッズファッションブランド。親子ワークショップやベビーイベントを行うスペースが併設された新コンセプトショップです

東京湾岸初

新業態

SC初

東京湾岸初

東京湾岸初



BabySmile

DADWAY.

BREEZE



6. 有明地区で子育ての輪を広げよう。

「江東区有明子ども家庭支援センター」



KOTO City in TOKYO

2020年4月オープン予定

SC初



木育をテーマにし、主に乳幼児のお子様楽しめる子育てひろばを用意しております。個別の授乳スペースはもちろん、おむつ交換ができるベビーベッド、調乳用の給湯設備も完備しております。施設内で離乳食も食べられるため、楽しく遊び、語り合いながら子育ての輪をぜひ広げてください。

また、子育ての悩みや不安についてもお気軽にご相談ください。在宅で子育てをしている方のお子様を一時的にお預かりするサービスも実施する予定です。

※ご利用にあたり事前に登録が必要です。

※ご利用は原則として、江東区に居住する方となります。

無印良品

2020年秋オープン予定

1. 「住まう」の発見と体験がある、都内最大級の「無印良品」新店舗

2020年秋、有明ガーデン・アネックス棟の1階～3階に、都内最大級の無印良品がオープンします。「スプーンから家まで」をテーマに、くらしの基本の基となる商品群をはじめ、暮らしのなんでも相談所「MUJI SUPPORT」やリノベーションに関することなど、無印良品が考える今とこれからの「住まう」のすべてを提案します。

また、地域のお客様に毎日気軽にお越しいただく店舗を目指し、単なるお買いものだけではなく「集う」、「学ぶ」、「体験する」、「発見がある」といった人や街がつながるプラットフォームとして、生活者の役に立つ場を提供していきます。素の食をコンセプトとする Café&Meal MUJI での食事や休憩も含め、お一人でもご家族でも楽しくゆったりと過ごしていただけます。



さらに、有明地域の皆様とのコミュニケーションを深めるために、4月以降、有明ガーデン敷地内にてワークショップやトークイベント、地域の生産者にご参加いただくマルシェ「つながる市※」を継続的に開催します。有明地域の皆様の「つどいの場」「学びの場」として、店舗のオープンまでの間にたくさんの方にご利用いただけることを期待しています。

※:「つながる市」とは、ものづくりや地域をつなぐ活動をすすめる地元の生産者や作り手の方々に出店していただき、お客様とのコミュニケーションを通じて地域がつながる輪をつくり出すイベントです。無印良品がデザインした屋台を使用します。

素敵に暮らす(生活のこだわり)ポイント

2. 日常をデザインする多彩なライフスタイルショップ

カジュアルスタイルから働く女性のビジネススタイルまで、女性の日常に必要なファッションを幅広く取り揃えました。また、暮らしを楽しむためのインテリア雑貨やキッチン雑貨といったライフスタイルショップなども多数出店します。



【ファッション】



H&M

H&Mはファッションとクオリティを最良の価格でサステナブルに提供している、スウェーデン発のファッションブランドです。グローバルなトレンドを反映させた旬のアイテムから、ベーシックウェアまで幅広いラインナップで、レディース、メンズ、キッズを取り揃えております。

東京湾岸初



URBAN RESEARCH Store

URBAN RESEARCH Store

URBAN RESEARCH Storeは、アーバンリサーチを代表する「Flagship Store」として、アーバンリサーチグループの全コンテンツを編集し、魅力的なワードローブやコスメ、食品、本、生活雑貨といった現代を彩るトレンドを最新のツールで発信していきます。

東京湾岸初

CALNÉ

CALNE

シンプルかつベーシックを軸にマリネ、ワーク、ミリタリー、スポーツなどのトレンドも取り入れ、デイリーにはもちろんオカージュにも対応できる商品展開。ON・OFFの切替を両立でき、トータルコーディネートまで大人のリアルクローズを提案。



genten

環境に配慮し、新しいライフスタイルを提案するブランド「genten」。使い込むほどに味わいを増す、植物性タンニンなめしの上質なレザーバッグや小物を中心に、環境を守る新しいライフスタイルを提案していきます。

東京湾岸初

【生活雑貨】



by hakka

natane by hakka

心をこめて作り、集めた、こだわりの品々が並ぶ、H A K K Aのニューライフスタイルショップ「natane by hakka」。小さな「種」から広がったH A K K Aのライフスタイルを、ベビーギフト、レディースアイテム、ハウスウェアを通してご紹介します。

新業態

SC初

東京湾岸初



sleep on nature

COCO-MAT

ギリシャ発、自然派ライフスタイルブランドです。全商品オールナチュラルのインテリアショップで、100%天然素材のマットレスや枕などの寝具は体感や寝心地が最高です。

新業態

SC初

東京湾岸初



どうしよう窯

海外バイヤーからの人気も高い、こだわりを極めたジャパニーズ・モダンな食器を中心としたテーブルウェアを販売。季節ごとにテーブルセットの展示も行っておりますので、国、文化、食の枠を超えた、さまざまな「一期一会」の演出をお楽しみください。

SC初

東京湾岸初



Universal DRIVE

誰もが自由に楽しめるカジュアルマインドをテーマに、ライフスタイルアイテムをトータルで提案します。ギフトにお勧めしたいキッチンアイテムやアロマグッズ、シンプルモダンなインテリア商品・軽家具、オリジナルのファッションアイテムなど、幅広いアイテムを揃えております。

東京湾岸初



share with Kurihara harumi

栗原はるみプロデュースによる生活雑貨ブランドです。“こんなものがあつたらいいな”という思いを形にした生活雑貨は、和食器、洋食器、漆器、調理器具、エプロン、ウェア、布小物などに展開。

東京湾岸初



WTW

都会と自然、両極を楽しむライフスタイルを持つ人々に向けた、URBAN. SURF. NATURAL.がコンセプトのライフスタイルショップです。ブランド初のカフェ併設店舗。カフェ限定アイテムも展開。

東京湾岸初

素敵に暮らす(生活のこだわり)ポイント

■ビューティー

仕事や家事・育児に忙しい女性へのリフレッシュや自分磨きとして、コスメや医薬品などの生活必需品をはじめ、美容院やエステ、ネイル、ヨガといった“からだの中から外から美しくなれる”ショップをご用意しました。

Amuse Beauté

東京湾岸初

Amuse Beauté' (2020年6月以降順次OPEN予定)
国内外のラグジュアリーコスメからカジュアルコスメ、本格オーガニックブランドまで気軽に試して自由を選ぶ、ありそうでなかったビューティショップです。探していたキレイと出会えるワクワクがここにあります。

FEERIE

AVEDA

SC初

東京湾岸初

FÉERIE AVEDA

夢と幻想の世界に舞い込んだスペシャルゲストに対し、トータルビューティーを提供するサロンFEERIE（フェリー）。オーガニックにこだわったピュアな花と植物エッセンスによる製品を展開するAVEDA（アヴェダ）とのコンセプトサロン。

Aesthetic TBC

東京湾岸初

エステティックTBC

エステティックTBCは、脱毛・フェイシャル・ボディシェイプ・ブライダルエステティックで女性の美をトータルサポートします。

g

glow juice stand

新業態

SC初

東京湾岸初

glow juice stand

エステティックTBC がプロデュースする“glow juice stand”の1号店。フレッシュな野菜や果物から作るコールドプレスジュースや、美容成分をプラスしたカラフルなスムージーを数多くご用意しています。

東京湾岸初



FANCL
New me



cos:mura

■マルシェゾーン「有明コレクション」

日常生活に変化を与えられる服飾、生活雑貨を取り揃え、地域の方から遠方より来訪されたお客様も、ご自身のちょっとしたお買い物、お土産、プレゼント品などご購入いただけるショップをご用意しております。



M・A・C

M・A・Cは1984年にカナダのトロントで生まれ、プロのメイクアップアーティストのために設立されたブランドです。カラーバリエーション、クオリティの高いメイク製品を提供するとともに、常にビューティーのトレンドをリードしています。

KONCENT

東京湾岸初

KONCENT

創る人と造る人を、そしてモノを使う人をつないでゆく、モノづくりの発信基地、KONCENT（コンセント）。アッシュコンセプトが手がけるデザインプロダクトを中心にさまざまなアイテムが並びます。

SC初

東京湾岸初



enjouéel

Premier
by Dead Sea Premier

enchanted*

COTONOPO
MARCHÉ
CRAFT JEWELRY

@aroma

KAMAKURA
neco salon



※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※掲載画像はすべてイメージです

素敵に暮らす(生活のこだわり)ポイント

■ スポーツ

スポーツからライフスタイルまで快適で利便性の高い店舗をご用意しました。3階テラスでは子供から大人まで楽しめるスポーツイベントも開催します。



東京湾岸初

アシックス

東京湾岸エリア初のアシックス直営店。ランニング、トレーニング商品を中心に直営店限定商品や各種公式ライセンス商品も多数展開。スポーツをさまざまな形で楽しむ皆様を支えていきます。



東京湾岸初

ムラサキスポーツ

「ムラサキスポーツ有明ガーデン店」が東京ベイエリアに初出店！スケートボード・BIKE (BMX・キックバイク) のアーバンスポーツとスケート・ストリートスタイルが中心となった店舗展開を乞うご期待下さい！



スポーツオーソリティ

野球、サッカー、バレーボール、バスケットボール、ラケットスポーツ等、様々なスポーツを本格的に突き詰めるアスリート、余暇にスポーツを楽しむ一般プレーヤーからファミリーまで、幅広い世代にご満足頂ける最適な商品をご提案します。さらに、人気スポーツブランドのウェアやシューズを取り揃え、スポーツシーンからライフスタイルシーンまで、お客さまのお買い物をサポートいたします。



OUTDOOR STAGE

スポーツオーソリアウトドアステージ

普段の生活シーンで活躍するアウトドアカジュアルウェアから、高品質高性能なトレッキングウェアまで取り揃え、アーバンアウトドアをご提案します。また、本格的なアウトドアグッズから余暇を楽しむレジャーグッズまで豊富に品揃えし、様々なスタイルでアウトドアを楽しむ皆さまにお楽しみ頂けるお店です。



BIANCHI

ピアンキバイクストア

通勤や散策に適したクロスバイクから最新鋭のロードバイクやマウンテンバイクまで、ピアンキの自転車をフルランナップで取り扱います。サイクリングの途中などにご利用頂けるスペースもご用意しています。

東京湾岸初



G-LAND EXTREME

GOTCHAのアイテムはもちろん、よりハードコアなサブブランドとして誕生した「M.C.D.」も取り扱っています。また、街着としても着用できるデザインのゴルフウェア「GOTCHA GOLF」やスケータブランドの「NESTA BRAND」なども展開。



東京湾岸初

コラントツテ オフィシャルショップ

洗練されたデザインで若年層から年配層まで幅広く着用できる磁気健康ギアです。医療機器認証を受けており安心してご使用いただけます。

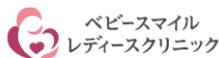
■ 大型店も勢揃い

東京湾岸初



3. 安心の7つの診療科

近隣にお住まいの方のほか、有明周辺にお勤めの方まで幅広い地域の皆さまに、満足度の高いキュア&ケアをお届けします。内科や産婦人科、皮膚科、歯科、眼科だけでなく、お子様の急な体調不良の際にも安心な小児科、耳鼻科もご用意しています。ドラッグストアでは処方箋受付も可能なため、スムーズにご利用いただけます。



SC初

東京湾岸初

ベビースマイル レディース クリニック

メルシーポットなどの医療機器を通じてヘルスケア文化を創造してきたベビースマイルは、妊娠～子育て中のママをサポートする新たな施設をOPENします。ベビースマイル レディースクリニックでは、婦人科と産科の専門医が女性のライフステージに寄り添った医療を提供します。併設するセミナー & イベントスペースでは、医療従事者や専門家による講演や交流会を開催し、予防医療の知識や家庭でのケアの普及を目指します。



200店舗超のショップと共に盛り上げる、365日楽しい賑わいづくり

本施設では、街区全体も併せて全11カ所、総面積23,000㎡超のイベントスペースを用意しております。出店店舗と一緒にイベントやワークショップを開催します。いつでも楽しみに出会える運営を目指してまいります。

■商業施設に付随する主なイベント空間



<2階 吹き抜け広場>



<3階 テラス>



<5階 テラス>



<四季を彩るシーズンプロムナード>

住友不動産の施設でお買い物がお得になる提携クレジットカード

この度、「有明ガーデン」および弊社が羽田で開発を進めている1,700室超の大規模ホテルを核とした複合開発「羽田エアポートガーデン」内の住友不動産ショッピングシティにおいて、お買い物いただくと特典が付いてくる提携クレジットカードを発行します。本カードをご利用いただくことで、イオングループ店舗での特典に加え、住友不動産ショッピングシティでのお買い物実績に応じて、お買い物・お食事券をお届けするオリジナル特典を提供いたします。



<カードデザイン>

—カード特典—

特典1：グランドオープン前の内覧会にご招待！

特典2：有明ガーデン、羽田エアポートガーデンでのカードご利用50,000円(税込)ごとに1,000円分の「お買物・お食事券」をプレゼント※住友不動産ショッピングシティ内、対象店舗でご利用いただけます。

特典3：イオングループの対象店舗なら、「ときめきポイント」がいつでも基本の2倍！

特典4：毎月20・30日の「お客様感謝デー」は、全国のイオングループ各店舗にてカードのご利用でお買い物代金が5%オフ

■カード概要

カード名称：住友不動産ショッピングシティ イオンカード

入会金・年会費：無料(カード盗難補償が無料)／電子マネー：WAON機能搭載／国際ブランド：VISA

入会方法：2020年2月14日(金)よりイオンカード公式ホームページ「暮らしのマナーサイト」より申し込み可能。

※「住友不動産ショッピングシティイオンカード」の誕生を記念して、2月14日(金)より、インターネットからのお申込みで

最大8,000円相当の「ときめきポイント」をプレゼント！

※掲載画像はすべてイメージです

「有明ガーデン」 各施設の最新情報

◇全749室のハイグレードホテル「住友不動産 ホテル ヴィラフォンテーヌ グランド 東京有明」 2020年6月1日ご宿泊より予約受付開始しました！ (2020年6月OPEN予定)

都心部や首都圏、羽田空港などへのスムーズなアクセス至便を誇る当ホテルは、国内外のお客様にビジネスから観光、修学旅行など様々な利用の拠点として活用いただける総客室数749室の大規模ハイグレードホテルです。おひとりから、ご家族、団体のご利用まで幅広い利用に対応可能なダブル、ツインルーム、トリプル、フォースルーム、和洋室など、全11タイプの豊富な客室をご用意しております。

また、ホール、貸会議室、サービスアパートメント、レストランも備えており、国際会議や学会、ビジネス会議などのMICE対応ホテルとしても活用いただけます。



<客室内>



<ライブキッチン・レストラン>

【ホテルの主な付帯設備】

- ・早朝から深夜まで利用可能、時間帯によりライブキッチンも楽しめる約600㎡（240席）の広々としたレストラン
- ・多彩な食事ニーズを満たす30店舗超の飲食店を備えた商業施設に直結
- ・国際会議も可能なホール、少人数から約180名の会議に対応できる10の会議室（ラウンジ）
- ・長期滞在も可能なサービスアパートメント
- ・団体利用も想定した大型バスも駐車可能なバス専用駐車場

◇早朝から深夜まで楽しめる露天風呂付き天然温泉「泉天空の湯 有明ガーデン」 (2020年6月OPEN予定)

約3,000㎡の広さを誇る大規模温浴施設を設置します。24時間営業※とし、早朝から深夜までホテル宿泊者はもちろん、地域居住者や来訪者の気軽な癒しの空間としてご利用いただけます。日替わり湯や炭酸泉の内湯、寝転び湯など5種の内湯や、女性専用ジャグジーを設置した露天風呂などの他、5種の岩盤浴をお楽しみいただけます。また、女性専用の休憩室、クールルーム、サウナ・エステ・アカスリなど充実の設備と各種サービス、健康を意識したメニューを揃えたレストラン併設など、女性だけでもご利用いただきやすい都市型温浴施設としています。

※夜間清掃 深夜2:00～5:30は入浴施設の利用は不可。休憩室やレストランなどはご利用いただけます。



<露天風呂>



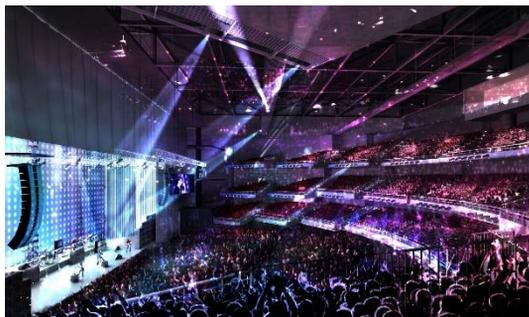
<女性専用休憩室>

「有明ガーデン」 各施設の最新情報

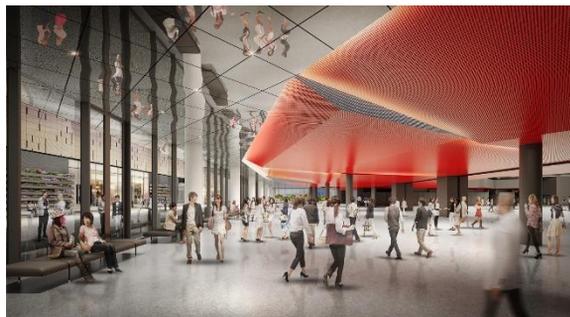
◇国内最大の劇場型ホール「住友不動産 東京ガーデンシアター」、続々と公演決定 (2020年5月OPEN予定)

「吉川晃司」や「アヴリル・ラヴィーン」、「official髭男dism」、「斉藤和義」、「小沢健二」などのアーティスト公演が続々と決定しております。東京ガーデンシアター内の「ホワイエ」は約840㎡あり、公演されるアーティストのグッズ販売が可能な物販コーナーも設置しております。

※:スポーツ施設、屋外を除く、常設ステージを保有するホール。アリーナ形式と異なり、ステージと客席が向かい合うエンドステージ形式。また、演劇場で見られるプロセニウム(額)を保有する幕を造れる施設。2018年12月まで公演開催を行った施設及び、2019年1月以降、2020年5月までに開業を予定する施設概要を公表している施設を対象とする。(びあ総研調べ)



<ライブコンサート開催>



<ホワイエ>

◇劇団四季専用劇場「有明四季劇場」で上演予定の『ライオンキング』公演概要

- ・公演期間 : 2021年4月開幕予定
- ・会場 : 有明四季劇場 (江東区有明2丁目)
- ・お問い合わせ : 0570-008-110 (午前10時~午後5時)
- ※料金/発売日程等につきましては、詳細が決まり次第お伝えいたします。



◇「有明ガーデンパーク」 (2020年7月下旬OPEN予定)

広さ約6,800㎡の「有明ガーデンパーク」には芝ゾーンと森ゾーンがあり、約2,300㎡の開放感あふれる芝ゾーンはピクニックに最適。家族連れ中心に憩いの時間を過ごせます。

約4,500㎡の森ゾーンは、都心至近に居ながら自然を感じられる緑の散策路です。春は「オオシマザクラ」、夏は「アジサイ」、秋は「ハギ」、冬は「ツバキ」といった四季を感じる花から、「ビワ」「ザクロ」「カキ」「オリーブ」といった果樹も育ちます。備え付けのベンチもあるため、都心にいながら四季の移ろいを楽しめます。

※一部樹種は変更となる可能性があります。



<芝ゾーン>



<森ゾーン>

◇バスターミナル

施設1階には、路線バスや、羽田、成田行きリムジンバス、観光バスなど、方々へ往来するバスのバスターミナルを設けます。当施設への来場も、多方面へのお出かけにも活用できます。

「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」店舗一覧

■ファッション 54 店舗（東京湾岸初 36店舗）

店名	店名（フリガナ）	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN（予定日）
H&M	エイチ・アンド・エム	レディス・メンズ・キッズ				4/24（金）
Ray Cassin	レイ カズン	レディス	●			4/24（金）
tiptop+pocket	ティップトッププラスポケット	レディス	●			4/24（金）
SM2 keittio	サマンサモスモス ケイツィオ	レディス	●			4/24（金）
AMBIENT	アンビエント	レディス	●			4/24（金）
エイチ・ビー	エイチ・ビー	レディス	●			4/24（金）
genten	ゲンテン	バッグ・革小物	●			4/24（金）
リーバイス®ストア	リーバイスストア	レディス・メンズ				4/24（金）
コトモノマルシェ	コトモノマルシェ	アクセサリー				4/24（金）
エンチャンテッド	エンチャンテッド	シューズ	●			4/24（金）
SKECHERS	スケッチャーズ	シューズ				4/24（金）
AMERICAN HOLIC	アメリカンホリック	レディス	●			4/24（金）
OPTIQUE PARIS MIKI	オプティック パリミキ	眼鏡	●			4/24（金）
ドクターベリー	ドクターベリー	ネクタイ・シャツ				4/24（金）
&.NOSTALGIA	アンド ドット ノスタルジア	レディス	●			4/24（金）
axes femme	アクシーズファム	レディス・キッズ				4/24（金）
Ripo trenta anni	リポ トレンタ アンニ	レディス・メンズ	●			4/24（金）
napoca	ナポカ	レディス	●			4/24（金）
Cepica	セピカ	レディス・ファッション雑貨	●			4/24（金）
ジーエスイーワン	ジーエスイーワン	バッグ・財布	●			4/24（金）
Z-CRAFT	ゼットクラフト	レディス・メンズ	●			4/24（金）
ABC-MART	エービーシー・マート	シューズ・ファッション雑貨				4/24（金）
H A N A G O R O M O	ハナゴロモ	呉服	●			4/24（金）
ロフトスキー	ロフトスキー	レディス・メンズ	●			4/24（金）
ローカルモーション	ローカルモーション	レディス・メンズ・生活雑貨	●			4/24（金）
G - L A N D E X T R E M E	ジーランド エクストリーム	メンズ・キッズ・ゴルフウェア				4/24（金）
Zoff	ゾフ	眼鏡				4/24（金）
go slow caravan	ゴースローキャラバン	レディス・メンズ				4/24（金）
HEATH	ヒース	メンズ	●			4/24（金）
JEM	ジェイ・イー・エム	レディス・メンズ				4/24（金）
エンジェリーベ	エンジェリーベ	マタニティウェア・授乳ウェア・ベビー	●			4/24（金）
ブランシェス	ブランシェス	キッズ・ベビー	●			4/24（金）
ハートアップ	ハートアップ	コンタクトレンズ	●			4/24（金）
BREEZE	ブリーズ	キッズ	●			4/24（金）
URBAN RESEARCH Store	アーバンリサーチストア	レディス・メンズ	●			4/24（金）
CUBE SUGAR	キューブシュガー	レディス	●			4/24（金）
JEWELRY TSUTSUMI	ジュエリーツツミ	宝飾	●			4/24（金）
ATSUGI FACTORY STORE	アツギ ファクトリー ストア	レッグウェア・インナーウェア	●			4/24（金）
Q♥	キュー	レディス				4/24（金）
KIRAT	キラット	宝飾	●			4/24（金）
CALNE	カルネ	レディス・メンズ	●			4/24（金）
STONE MARKET	ストーンマーケット	アクセサリー				4/24（金）
enjoueel	アンジュエール	アクセサリー	●			4/24（金）
Flava Hat	フレイヴァハット	帽子				4/24（金）
ウォッチタウン	ウォッチタウン	時計・修理	●			4/24（金）
Prego	プレーゴ	アクセサリー	●	●		4/24（金）

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋立地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※上記リストは2020年2月14日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」店舗一覧

店名	店名 (フリガナ)	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN (予定日)
Right-on	ライトオン	レディス・メンズ・キッズ				4/24 (金)
SUIT SELECT	スーツセレクト	レディス・メンズ				4/24 (金)
S H O O ・ L A ・ R U E	シューラルー	レディス・メンズ・キッズ	●			4/24 (金)
IFME	イフミー	ベビーシューズ・キッズシューズ	●	●	●	4/24 (金)
MARKEY'S	マーキーズ	キッズ	●			4/24 (金)
JINS	ジーンズ	眼鏡				4/24 (金)
BeBe Petits Pois Vert	ベベ プチポワヴェール	キッズ	●			4/24 (金)
FRED PERRY	フレッドペリー	レディス・メンズ				2020年6月以降順次

■雑貨 60 店舗 (東京湾岸初 46店舗)

店名	店名 (フリガナ)	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN (予定日)
ピアンキバイクストア	ピアンキバイクストア	自転車	●			4/24 (金)
アシックス	アシックス	スポーツ・シューズ	●			4/24 (金)
トモズ	トモズ	ドラッグストア・処方箋	●			4/24 (金)
Universal DRIVE	ユニバーサル ドライブ	生活雑貨・インテリア雑貨	●			4/24 (金)
THREEPPY	スリーピー	均一ショップ	●			4/24 (金)
COVERGARAGE	カバーガレージ	スマートフォンアクセサリ・修理	●			4/24 (金)
share with Kurihara harumi	シェア ウィズ クリハラ ハルミ	キッチン雑貨	●			4/24 (金)
プラスエフ	プラスエフ	キッチン雑貨	●			4/24 (金)
KARENDO	カレント	フラーショップ				4/24 (金)
とうしよん	トウショウガマ	和食器	●	●		4/24 (金)
欧州航路	オウシュウコウロ	ヨーロッパ雑貨	●			4/24 (金)
BRUNO / TRAVEL SHOP MILESTO	ブルーノ / トラベルショップミレスト	キッチン雑貨・トラベル雑貨	●			4/24 (金)
natane by hakka	ナタネ バイ ハッカ	生活雑貨・ファッション雑貨・ベビー用品	●	●	●	4/24 (金)
ニトリ デコホーム	ニトリ デコホーム	生活雑貨	●			4/24 (金)
SPORTS AUTHORITY OUTDOOR STAGE	スポーツオーソリティアウトドアステージ	スポーツ・アウトドア				4/24 (金)
SPORTS AUTHORITY	スポーツオーソリティ	スポーツ・アウトドア				4/24 (金)
WTW	ダブルティー	インテリア雑貨・カフェ	●			4/24 (金)
ムラサキスポーツ	ムラサキスポーツ	スポーツ・アウトドア	●			4/24 (金)
まくらぼ	マクラボ	生活雑貨				4/24 (金)
C O C O ・ M A T	ココマット	寝具	●	●	●	4/24 (金)
キャラコレ	キャラコレ	キャラクター雑貨	●			4/24 (金)
マライカ	マライカ	エスニック雑貨				4/24 (金)
コラントツテ オフィシャルショップ	コラントツテ オフィシャルショップ	健康ギア	●			4/24 (金)
レゴ®ストア	レゴ®ストア	玩具				4/24 (金)
Yogibo Store	ヨギボーストア	インテリア雑貨				4/24 (金)
インナチュラル	インナチュラル	植物・生活雑貨・レディス	●			4/24 (金)
BabySmile	ベビースマイル	ベビー用品・ママ教室	●	●	●	4/24 (金)
ポポンデッタ	ポポンデッタ	玩具・鉄道模型	●			4/24 (金)
SWANKY MARKET	スワンキーマーケット	キャラクター雑貨	●			4/24 (金)
ガシャココ	ガシャココ	カプセルトイ	●			4/24 (金)
little tree	リトルツリー	玩具	●	●		4/24 (金)
DADWAY	ダッドウェイ	ベビー用品	●			4/24 (金)
えほん+えほん	エホンプラスエホン	キャラクター雑貨	●			4/24 (金)

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※上記リストは2020年2月14日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」店舗一覧

店名	店名 (フリガナ)	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN (予定日)
シルバニアファミリー森のお家 / ジグソーパズルのお店マスターピース	シルバニアファミリーモノノウチ / ジグソーパズルノオミセマスターピース	玩具				4/24 (金)
ホットマン	ホットマン	生活雑貨	●			4/24 (金)
NIKITIKI collection	ニキティキ コレクション	玩具	●	●		4/24 (金)
FANCL New me	ファンクル ニューミー	化粧品・健康食品	●			4/24 (金)
new style	ニュースタイル	バラエティ雑貨	●			4/24 (金)
AP by AMERICAN PHARMACY	エービー バイ アメリカンファーマシー	化粧品・バラエティ雑貨	●			4/24 (金)
M・A・C	マック	化粧品				4/24 (金)
Premier	プリミエル	化粧品	●			4/24 (金)
アットアロマ	アットアロマ	アロマ	●			4/24 (金)
鎌倉ねこサロン	カマクラネコサロン	ねこ雑貨	●			4/24 (金)
KONCENT	コンセント	デザイン雑貨	●			4/24 (金)
DOCTORAIR	ドクターエア	マッサージ用品	●			4/24 (金)
MONO-MEMORY	モノメモリー	生活雑貨	●			4/24 (金)
cosmura	コスムラ	化粧品	●			4/24 (金)
はぎもの倉	ハギモノヤ	インテリア雑貨	●			4/24 (金)
HOPPL TOWN	ホップルタウン	ベビー用品	●			4/24 (金)
島村楽器	シマムラガキ	楽器・音楽教室				4/24 (金)
ピーシーデポスマートライフ	ピーシーデポスマートライフ	PC・PCアクセサリ	●			4/24 (金)
手芸センタードリーム	シュゲイセンタードリーム	手芸用品	●			4/24 (金)
丸善	マルゼン	書籍・文具				4/24 (金)
organic cotton yuga	オーガニック コットン ユーガ	ベビー用品				4/24 (金)
おもちゃのハッピーフレンズ	オモチャノハッピーフレンズ	玩具	●	●	●	4/24 (金)
タイソー	タイソー	均一ショップ				2020年6月以降順次
Wind Bikes	ウインドバイクス	自転車	●			2020年6月以降順次
無印良品	ムジリシヨウヒン	衣服雑貨・生活雑貨・食品	●			2020年秋
Amuse Beaute'	アミューズ ボーテ	化粧品	●			2020年6月以降順次
HMV	エイチエムヴィ	音楽ソフト・映像ソフト				2020年6月以降順次

■サービス 40 店舗 (東京湾岸初 18店舗)

店名	店名 (フリガナ)	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN (予定日)
江東区有明子ども家庭支援センター	コウトウクアリアケドモカテイシエンセンター	子育て支援施設		●		2020年4月
ワンラブ	ワンラブ	ペット・動物病院・ペット用品	●			4/24 (金)
リフレース	リフレース	マッサージ	●			4/24 (金)
国際クリーニング	コクサイクリーニング	クリーニング				4/24 (金)
Dr.stretch	ドクターストレッチ	マッサージ	●			4/24 (金)
I feeling	アイ フィーリング	リラクゼーション				4/24 (金)
保険見直し本舗	ホケンミナシホンポ	保険				4/24 (金)
UQスポット	ユーキュースポット	携帯電話	●			4/24 (金)
ポーネランドあそびのせかい	ポーネランドアソビノセカイ	プレイランド・玩具	●			4/24 (金)
有明ガーデン眼科	アリアケガーデンカ	眼科	●			4/24 (金)
BabySmile Ladies Clinic	ベビースマイル レディース クリニック	産婦人科	●	●		4/24 (金)
ミチユールフォトスタジオ	ミチユールフォトスタジオ	写真館				4/24 (金)
il nido	エルニード	託児サービス	●	●	●	4/24 (金)
Kids Duo	キッズデュオ	英会話学童	●			4/24 (金)
ソフトバンク	ソフトバンク	携帯電話				4/24 (金)

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋立地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※上記リストは2020年2月14日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」店舗一覧

店名	店名（フリガナ）	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN（予定日）
保険クリニック	ホケンクリニック	保険	●			4/24（金）
CHOKKIN'S by Lond	チョッキンズ バイ ロンド	キッズヘアサロン	●			4/24（金）
アミーダ	アミーダ	ヨガスタジオ	●			4/24（金）
FÉERIE AVEDA	フェリー アヴェダ	ヘアサロン・化粧品	●	●		4/24（金）
マジックミシン / リアット!	マジックミシン / リアット	洋服・靴・鞆お直し				4/24（金）
住友不動産販売	スミトモフドウサンハンバイ	不動産				4/24（金）
イオンカードカウンター	イオンカードカウンター	カードカウンター				4/24（金）
ほけんの窓口	ホケンノマドグチ	保険				4/24（金）
小学館の幼児教室 ドラキッズ	ショウガクカンノヨウジキョウシツ ドラキッズ	幼児教育	●			4/24（金）
公文式	クモンシキ	学習塾				4/24（金）
幼児教室 コベル	ヨウジキョウシツ コベル	幼児教育	●			4/24（金）
ベネッセの英語教室 BE studio	ベネッセノエイゴキョウシツ ビースタジオ	英語教室				4/24（金）
ドコモショップ	ドコモショップ	携帯電話				4/24（金）
楽天モバイル	ラクテンモバイル	携帯電話				4/24（金）
レゴ®スクール	レゴスクール	幼児教室				4/24（金）
mamagaku	ママガク	子育て・幼児教室	●			4/24（金）
SEGA	セガ	アミューズメント				4/24（金）
エステティックT B C	エステティック ティービーシー	エステ	●			4/24（金）
湾岸マンションギャラリー	ワンガンマンションギャラリー	マンションギャラリー				4/24（金）
NO NAIL	ノーネイル	ネイル	●			4/24（金）
みずほ銀行ATM	ミズホギンコウエーティーエム	ATM				4/24（金）
イオン銀行ATM	イオンギンコウエーティーエム	ATM				4/24（金）
有明みんなクリニック	アリアケミナクリニック	内科・小児科・耳鼻科				2020年6月以降順次
有明ひふかクリニック	アリアケヒフカクリニック	皮膚科				2020年6月以降順次
有明ガーデン歯科クリニック	アリアケガーデンシカクリニック	歯科				2020年6月以降順次

■スーパー・食物販 9 店舗（東京湾岸初 6店舗）

店名	店名（フリガナ）	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN（予定日）
イオンスタイル	イオンスタイル	スーパーマーケット				4/24（金）
KITANO ACE	キタノエース	グロサリー・カフェ	●			4/24（金）
ナチュラルクラブ	ナチュラルクラブ	クラブ	●			4/24（金）
ピネード	ピネード	パティスリー・カフェ	●			4/24（金）
カルディコーヒーファーム	カルディコーヒーファーム	コーヒー・豆・輸入食品	●			4/24（金）
ちい〜ぶず	チ〜ブズ	駄菓子				4/24（金）
MANHATTANN ROLL ICE CREAM	マンハッタンロールアイスクリーム	アイスクリーム	●			4/24（金）
Wonder Fruits	ワンダーフルーツ	ジュース	●			4/24（金）
ミニストップ	ミニストップ	コンビニエンスストア				2020年6月以降順次

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※上記リストは2020年2月14日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

「住友不動産 ショッピングシティ 有明ガーデン」店舗一覧

■レストラン・カフェ 26 店舗（東京湾岸初 21店舗）

店名	店名（フリガナ）	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN（予定日）
Bakerys Kitchen ohana	ベーカリーズ キッチン オハナ	ベーカリー・カフェ	●			4/24（金）
THE ALLEY	ジ アレイ	ティーストア	●			4/24（金）
茶寮 伊藤園	サリョウ イトウエン	日本茶・カフェ	●			4/24（金）
築地食堂源ちゃん	ツキジシヨクドウケンちゃん	和食・海鮮料理	●			4/24（金）
成都 陳麻婆豆腐	セイトンマーボトウフ	中華	●			4/24（金）
飛車角	ヒシャカク	焼肉	●	●	●	4/24（金）
こなな	コナナ	パスタ・スイーツ	●			4/24（金）
オリジナルバンケーキハウス	オリジナルバンケーキハウス	バンケーキ	●			4/24（金）
牛たん炭焼 利久	ギウタンスマキ リキウ	牛タン	●			4/24（金）
ABURI 百貫	アブリ ヒヤツカン	回転寿司	●			4/24（金）
しゃぶ食べ	シャブタベ	しゃぶしゃぶ	●			4/24（金）
千房	チボウ	お好み焼	●			4/24（金）
DIPGARDEN TERRACE	ディップガーデン テラス	タイ料理・インド料理	●	●		4/24（金）
PIZZA & WINE カヤバル	ピッツァアンドワイン カヤバル	ピッツァ	●	●		4/24（金）
ベーカリーレストラン サンマルク	ベーカリーレストラン サンマルク	ベーカリーレストラン				4/24（金）
シュマッツ・ビア・ダイニング	シュマッツ・ビア・ダイニング	ビアダイニング	●			4/24（金）
さち福やCAFÉ	サチフクヤカフェ	和食	●			4/24（金）
UMAMI BURGER	ウマミバーガー	ハンバーガー	●			4/24（金）
キリンシティプラス	キリンシティプラス	ビアレストラン	●			4/24（金）
メゾン・ド・ヴェール	メゾン・ド・ヴェール	カフェ	●			4/24（金）
タリーズコーヒー	タリーズコーヒー	カフェ				4/24（金）
glow juice stand	グロウ ジュース スタンド	ジュース	●	●	●	4/24（金）
BURGER KING®	バーガーキング®	ハンバーガー				2020年6月以降順次
Café & Meal MUJI	カフェアンドミール ムジ	カフェ	●			2020年秋
ミスタードーナツ カフェ	ミスタードーナツ カフェ	カフェ				2020年6月以降順次
タリーズコーヒー	タリーズコーヒー	カフェ				2020年6月以降順次

■フードコート 13 店舗（東京湾岸初 10店舗）

店名	店名（フリガナ）	中業種	東京湾岸初	SC初	新業態	OPEN（予定日）
MOMI & TOY'S	モミアンドトイズ	クレープ・ドリンク（フードコート）				4/24（金）
MeetFresh 鮮芋仙	ミートフレッシュ シェンユイシェン	台湾スイーツ（フードコート）	●			4/24（金）
マジカレー	マジカレー	カレー（フードコート）	●			4/24（金）
どうとん(の)神座	ドウトン(ノ)カムクラ	ラーメン（フードコート）	●			4/24（金）
韓美膳	ハンビジエ	韓国料理（フードコート）	●			4/24（金）
元祖セルフうどんの店 竹清	ガンソセルフうどんノミセ チクセイ	うどん（フードコート）	●			4/24（金）
鶏白湯らーめん 自由が丘 藤山	トリバイタンラーメン ジュウガオカ カゲヤマ	ラーメン（フードコート）	●			4/24（金）
Touhoukou table	トウホウコウ テーブル	中華（フードコート）	●	●	●	4/24（金）
キムカツ亭	キムカツテイ	とんかつ（フードコート）				4/24（金）
築地銀だこ	ツキジギンダコ	たこ焼き（フードコート）				4/24（金）
ステーキ&ハンバーグ デンバープレミアム	ステーキアンドハンバーグ デンバープレミアム	グリル・ステーキ（フードコート）	●			4/24（金）
ホブソンス アイスクリームバーラー	ホブソンス アイスクリームバーラー	アイス/フェーケーキ（フードコート）	●	●	●	4/24（金）
BRIDGE	ブリッジ	パル・サンドイッチ（フードコート）	●	●	●	4/24（金）

※東京湾岸初：東京臨海副都心エリアに初出店（江東区有明・同埋立地13号地に属する港区台場・江東区青海・品川区東八潮）

※上記リストは2020年2月14日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

■ ホームページのご案内

<http://www.sumitomo-rd.co.jp/lp/ariake/index.html>

本事業の概要をご説明する専用ホームページをご用意しております。
上記アドレスよりアクセスいただけます。

■ 「有明ガーデン」出店店舗求人情報

一つの街づくりは、あらゆる人や社会にとって幸せの創造でなくてはならないと当社は考えております。「有明ガーデン」ご出店社様や従業員の皆様に満足いただけるよう、ES（従業員満足）向上をめざし、働きやすい環境の実現のため、各種施策に積極的に取り組んでいます。

「有明ガーデン従業員採用情報ページ」

<http://www.sumitomo-rd.co.jp/lp/ariakesaiyo/index.html>



<有明ガーデン従業員採用情報ページ画面>

■ 現地周辺図



※掲載の地図は一部道路・施設等を抜粋して表記しています。 ※店舗【掲載】の内容等は、将来変わる場合があります。

※1 有明アーバンスポーツパーク 完成予定施設出典：東京都オリンピック・パラリンピック準備局ホームページ(2020年1月現在)

<報道関係者お問い合わせ先>

住友不動産 広報部 住友 TEL:03-3346-1042

＜住友不動産グループ SDGsへの取り組み＞

SDGs（Sustainable Development Goals 持続可能な開発目標）は、17のゴール（目標）と169のターゲットからなる、持続可能な世界を実現するための国際目標で、2015年9月の国連サミットで採択された「持続可能な開発のための2030アジェンダ」に記載されています。

住友不動産グループは企業価値の持続的な向上を図りながら、事業を通じてSDGsの達成に貢献してまいります。当開発事業では、次の5つのSDGs（持続可能な開発目標）達成に貢献しています。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

