

## 新グループ会社設立のご報告

# 新会社:「住友不動産ベルサール株式会社」

(イベントホール、貸会議室 管理運営会社)

住友不動産株式会社(所在:東京都新宿区二丁目4番1号 取締役社長:小野寺 研一)はこの度、イベントホールおよび貸会議室等の管理運営を分離独立させた新会社「住友不動産ベルサール株式会社」を設立し、平成20年7月1日より営業を開始いたします。

住友不動産ベルサール株式会社では、イベントホール全6物件(合計6室/1,011坪)、貸会議室9物件(合計57室/1,999坪)を管理運営し、一社単独で管理運営する物件の床面積はトップクラスを誇ります。同社が取り組む市場は、同業他社を含め総合的・多角的に事業展開している企業が少ない新しい分野であり、ビルテナント内外のさまざまな企業や周辺地域のニーズに応え、その重要性、必要性はますます増大していくものと思われまます。

今後は、当社グループの住友不動産ヴィラフォンテーヌ株式会社(ホテル事業)、泉レストラン株式会社(飲食事業)とも連携を強化し、また、各種研修セミナー等の企画立案にも積極的に取り組むことにより、企業の需要と周辺地域の活性化に寄与し、更なる業容の拡大を目指します。



天井高6m、約497㎡のイベントスペース

【ベルサール九段】



日本橋駅直結・東京駅八重洲北口徒歩3分

2駅11路線利用可能な大規模貸会議室

【ベルサール八重洲】



# 住友不動産ベルサール株式会社

## <会社概要>

本店所在地	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号
設立	平成20年4月1日
営業開始	平成20年7月1日
資本金	5,000万円
代表者	取締役社長 高木 暁
事業内容	ホール、貸会議室等の管理運営及び受付業務 他
従業員数	17名 (平成20年6月1日現在)
売上高目標	26億円 (平成21年3月期) ※ 5年後を目処に売上高100億円を目指します

## <イベントホール・貸会議室「ベルサール」シリーズ>

### ■イベントホール

	会場	所在	開業	部屋数	合計坪
1	泉ガーデンギャラリー	港区	H14/10	1	267
2	新宿住友ホール	新宿区	S49/3	1	95
3	ベルサール西新宿		H17/6	1	90
4	ベルサール神田	千代田区	H18/7	1	177
5	ベルサール九段		H18/7	1	150
6	ベルサール原宿	渋谷区	H19/7	1	232
合計				6	1,011

### ■貸会議室

	会場	所在	開業	部屋数	合計坪
1	泉ガーデン コンファレンスセンター	港区	H14/10	6	184
2	ベルサール三田		H18/10	3	128
3	新宿住友スカイルーム	新宿区	S49/3	8	255
4	ベルサール西新宿		H17/6	6	357
5	オークタワー貸会議室		H15/12	2	54
6	ベルサール神田	千代田区	H18/7	6	197
7	ベルサール九段		H18/7	4	152
8	ベルサール神保町	中央区	H19/11	8	245
9	ベルサール八重洲		H20/1	14	427
合計				57	1,999

- ※ 今後の供給予定
- ベルサール飯田橋(仮) 2008年9月 OPEN 予定
  - ベルサール六本木(仮) 2008年11月 OPEN 予定
  - ベルサール秋葉原(仮) 2009年7月 OPEN 予定
  - ベルサール汐留(仮) 2009年9月 OPEN 予定

## <社長経歴>

### 高木 暁 (たかぎ さとる)

- 昭和62年4月 住友不動産株式会社入社
- 平成18年4月 同社 都市管理事業本部賃貸住宅事業部長
- 平成20年7月 住友不動産ベルサール株式会社取締役社長 就任

以上

このリリースに関するお問合せは  
住友不動産株式会社 広報第一部  
担当：若山、深澤

TEL 03-3346-1042