



ニュース

平成14年5月22日

大阪市中央区瓦町・地上50階、高さ170メートルの超高層マンション  
「CITY TOWER OSAKA」の大規模販売センター  
「CITY TOWER OSAKA PAVILION」

5月25日(土)グランドオープン  
6月7日(金)第1期登録受付開始



36階に展望ラウンジ「スカイクューブ」

地上36階(高さ約115m)部分に世界的なインテリアデザイナーであるマーク伊東氏がデザインを担当した約110m<sup>2</sup>の展望ラウンジ「スカイクューブ」を設けました。眼下に広がる大阪都心部のダイナミックな眺望が楽しめます。



M-100A(メニュータイププラン Majestic)

ファーストクラスの心地よさとゆったりした時間の流れを表現。美しい夜景を眼下に、時間をかけて食事と会話を楽しむようなライフスタイルを提案。白を基調としながらトランスアパレルな素材をアクセントに都市のスタイリッシュな雰囲気を漂わせ、しかも静謐で気品の感じられるデザイン。

住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区西新宿2-4-1、取締役社長:高島準司)では、大阪市中央区瓦町1丁目において住宅棟としては西日本一の高さとなる地上50階建超高層マンション「CITY TOWER OSAKA」の建設を進めておりますが、今般中央区平野町4丁目販売センターである「CITY TOWER OSAKA PAVILION」をオープンする運びとなり、本物件の詳細をご覧いただけるようになりましたのでお知らせいたします。オープンは平成14年4月20日(土)より「In The City Club」会員優先案内開始、5月11日(土)よりグランドオープン(予定)、6月初旬販売開始といたします。なお最多販売価格帯は4,600万円台を予定しております。

CITY TOWER OSAKAは大阪市及び都市基盤整備公団が推進する「船場デジタルタウン構想」における民間事業の中心的役割を担う事業として、「職」「住」「遊」を具現化し大阪都心の活性化を促進するプロジェクトであり、21世紀の大阪都心のランドマークとして大阪市等からも期待を寄せられております。

本物件は都心超高層マンションならではの眺望の享受はもちろんのこと、700m<sup>2</sup>を越える共用施設も大きな魅力であり、悠々とした都心超高層生活を実現する理想の住まいを追求した、弊社の超高層マンションにおけるノウハウを集大成した物件です。このようなCITY TOWER OSAKAの魅力の全貌をより深くご理解いただくために、弊社ではマンションのモデルルームとしては最大規模の「CITY TOWER OSAKA PAVILION」をご用意しました。

地上2階建て、延床面積1,645.48m<sup>2</sup>となる「CITY TOWER OSAKA PAVILION」。1階には都市生活の醍醐味をジオラマ映像で紹介する「立地環境ジオラマブース」、360°大スクリーンのCG映像で外観デザイン、エントランスの大空間や眺望などを紹介する「CITY TOWER OSAKA シアター」、各共用施設設備等を模型とCG映像で紹介する「共用部CGブース」、制振構造、防犯・防災対策等を写真や解説パネルにより紹介する「構造・設備ブース」、1/50(約3.5m)のスケール模型を展示する「模型展示コーナー」などを設置し、本物件の立地と基本コンセプトをより深くご理解いただくことができます。

2階では間取りと広さの異なる3つのモデルルームでCITY TOWER OSAKAが提案するライフスタイルを実際に体感していただくことができます。都心生活に相応しい洗練されたテイストを施した3つのモデルルームは国内外で活躍する3人のインテリアデザイナーがそれぞれの感性でイメージデザインしました。

—お問合わせ先—

●シティタワー大阪パビリオン  
TEL:0120-050-173  
FAX:0120-050-837